

KÖRNYEZETI VIZSGÁLAT ÉS ÉRTÉKELÉS
DÖGE KÖZSÉG
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA ÉS
SZABÁLYOZÁSI TERVÉHEZ

készült a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján
kidolgozó: Döge Önkormányzata



A környezeti vizsgálat és értékelés dokumentumát összeállította:

Szekrényes Károly Csaba

RKKVA-A-26/2011

Könnnyűipari környezetmérnök

Környezetmérnök

Rákó István

SZKV-hu/09-0439, SZKV-le/09-0439

SZKV-vf/09-0439, SZKV-zr/09-0439

Környezetgazdálkodási-környezetvédelmi szakmérnök

Zsila László

Okleveles táj-és Kertépítész mérnök

TK 09-0583

Tartalomjegyzék

Előzmények	4
1. A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése	4
1.1 A környezeti értékelés tematikájának bemutatása	4
1.2.A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása	4
2.A terv illetve program és kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése	5
2.1. Települési adatok	5
Alapadatok.....	5
2.2.Földrajza, éghajlata.....	7
2.2.1. Földtani adottságok.....	7
2.2.2. Éghajlat.....	8
2.3. Vízrajz	9
2.3.1. Vízbázis	9
2.3.2.Talajvíz	10
2.3.3.Szennyvízelvezetés	11
2.3.4.Belterületi csapadékvíz elvezető hálózat	11
3.Levegőtisztaság-védelem.....	12
3.1.Besorolás, pontforrások	12
3.2. Levegőminőség, háttérszennyezettség	12
3.3.Energiatermelés és fogyasztás	12
3.4.Pollen „szennyezés”	13
3.5.Kertészeti, és mezőgazdasági tevékenységekből származó légszennyezések.....	14
4. Hulladékgyűjtés	14
5. Zaj- és rezgésvédelem.....	15
6.Természetvédelmi fejezet	16
6.1.Táj.....	16
7. Védett területek.....	17
7.1.NATURA 2000.....	17
7.2.Ökológia hálózatról általában	18
7.3.Ökológiai hálózat Döge területén	19
8. Épített környezet, védett épületek.....	20
8.1.Védett helyi művi értékek.....	20
8.1.2 Védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és nyilvántartott régészeti lelőhelyek.....	20
8.1.3 Védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és nyilvántartott régészeti lelőhelyek részletes mutatóit.....	23
9. A rendezési terv által érintett HRSZ-ek módosításainak környezeti hatásainak értékelése.....	33
9.1. A fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása és mindezek várható alakulása, ha a terv nem valósulna meg	33
9.1.1 A módosítással érintett területek változásai.....	33
9.2 A terv megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása.....	46
9.2.1 Természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelést közvetlenül előidéző tényezők.....	46
9.2.2 Közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők.....	47

9.3 A terv megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése	47
9.3.1 Jól azonosítható környezet igénybevételek vagy terhelések	47
9.4 A közvetett módon hatást kiváltó tényezők hatásai	49
9.4.1 Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenése, meglévők felerősödése	49
9.4.2 A helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására	49
9.4.3 A táj eltartó képességéhez alkalmazkodó helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítése	49
9.4.4 A természeti erőforrások megújulásának korlátozása	49
9.4.5 A nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használata vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítása	49
9.5. A környezeti következmények alapján a terv értékelése	50
9.6 A területi változás ismertetése	50
10. KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ	54

Döge Község környezeti értékelése

Előzmények

Döge Község Önkormányzata Képviselő-Testületének döntött a településrendezési terv módosításáról. A településrendezési tervmódosítási szükségsszerűvé teszik az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11) Kormány rendelet szerinti vizsgálatot.

A vizsgálat során figyelembe vettük a korábbi munkarészhez készített környezetvédelemmel kapcsolatos munkarészeket valamint, az előzetes véleményezési szakasz után visszaérkezett vélemények, környezeti értékelésre is vonatkozó ajánlásait.

Jelen környezeti értékelés Döge község településrendezési tervének különálló munkarészeként készül.

1. A környezeti értékelés kidolgozási folyamatának ismertetése

A településrendezési terv megalapozását szolgálták a korábban feltárt vizsgálatok, melynek részeként mind az épített környezet és táji környezet feltérképezésével, mind a környezetvédelemmel, ökológiával, infrastruktúrával, mint meglévő állapottal elemzések, leírások, helyszíni bejárások során foglalkoztunk. A település fejlesztési elképzeléseit, adottságaira épített jövőképét a településfejlesztési koncepció tartalmazza, mely közép- és hosszútávon, mintegy 15 évre előre tekintve meghatározza a fejlesztés fő irányait, és mindazokat a lépéseket, melyek a tudatosan felépített településképp eléréséhez nélkülözhetetlenek.

1.1 A környezeti értékelés tematikájának bemutatása

Az értékelés tematikáját a hatóságokkal való egyeztetés valamint a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet, illetve annak 4. számú melléklete alapján készült.

A környezeti vizsgálat az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet 8.§ (2) bekezdés alapján:

„A környezeti értékelésnek azt az információt kell tartalmaznia, ami a Kvt. 43. § (7) bekezdésében foglaltak, valamint a 7. § (4) bekezdés szerinti tematika kielégítéséhez a jelenlegi ismeretek és vizsgálati módszerek, a terv, illetve program tartalmának és részletezettségének, a döntéshozatali folyamatban elfoglalt helyének figyelembevételével megkívánható. A környezeti értékelés kidolgozásához felhasználható minden rendelkezésre álló, az adott terv, illetve program környezeti hatásaira vonatkozó korábbi vagy folyamatban lévő tervezési, illetőleg programalkotási munkákból származó, valamint más közösségi jogszabály végrehajtása során keletkezett információ is.”

Ezek alapján felhasználásra került a Szabolcsterv Kft. „Megalapozó vizsgálatok településfejlesztési koncepció” munkarésze.

Az értékelésben külön fejezetben ismertetjük, illetve megvizsgáljuk a többi, kisebb vagy semmilyen környezeti hatást nem jelentő változtatást is.

1.2.A tervezési folyamat más részeihez való kapcsolódása

Jelen környezeti értékelés szervesen kapcsolódik a településre készülő településrendezési eszközökhöz. Szem előtt tartja a település teljes közigazgatási területére készült vizsgálatot, a település fejlesztési elképzeléseit tartalmazó fejlesztési koncepciót.

A környezeti vizsgálat egyik legfontosabb feladata, hogy a környezetvédelem szempontjait már a tervezés során érvényesítse. Nem elegendő a környezeti értékelésnek azt a feladatot ellátni, hogy „zöld tükör” formájában vizsgálja a készülő dokumentum környezeti hatásait, hanem a tervezőkkel folyamatos közös gondolkodás során megteremti a lehetőségét annak, hogy a környezetvédelmi és a fenntarthatósági szempontok a kidolgozás összes lépcsőfokán megfelelő szerepet kapjanak.

A készülő településrendezési terv településszerkezeti munkarésének alátámasztó szakági fejezeteiben a település hosszú távú fejlesztéséhez kapcsolódva meghatározásra kerültek mindazon környezeti megoldások, melyek a fenntartható fejlődést szolgálják. A településrendezési terv részeként készül a környezeti értékelés, mely a jogszabály által előírt államigazgatási szervek előzetesen adott tematikáját, szakmai elvárásait figyelembe veszi. Jelen környezeti értékelés tartalmazza a településrendezési tervegyeztetési, munkaközi anyagának előzetes véleményezése során érkezett észrevételeket, kiegészítéseket.

2.A terv illetve program és kidolgozásukkor vizsgált változatok rövid ismertetése

2.1. Települési adatok

Alapadatok

Döge Község Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyében, Nyíregyházától észak-keletre, a 4-es számú út mellett, a vármegyei jogú várostól 50 km-re helyezkedik el. A település a Rétköz (Felső-Tisza-vidék) és a Nyírség határán fekszik, a Tisza bal partján. A csiszolt kőkorszakban már lakott terület, melynek temetőjét az 1960-as évek elején tárták fel.

A szomszédos települések: észak felől Komoró, észak-kelet felől Fényeslitke, kelet felől Tornyospálca, délkelet felől Jéke, délnyugat felől pedig Kékcse. Közigazgatási területe dél felől, egy-egy rövid, pár száz méteres szakaszon érintkezik Pap és Kisvárdai határszéleivel is, északnyugaton pedig a Tisza túlpartján, légvonalban is több mint 10 kilométerre fekvő Zemplénagárd déli külterületeivel határos.

A település közigazgatási területén végighalad, nagyjából dél-északi irányban a 4-es főút, ez a legfontosabb megközelítési útvonala Nyíregyháza-Kisvárdai és Záhony felől is; ugyancsak dél-északi irányú kapcsolatot kínál a térség más települései felé a 4 145-ös út is. Lakott területét azonban mindkét útvonal elkerüli, azon csak a velük nagyjából párhuzamosan húzódó 4 152-es út vezet végig.

Teljes területe 16,54 km², a belterület ebből 2,107 km². A lakások száma 733, míg egyéb lakóegységek száma nincs nyilvántartva. Döge Község állandó népessége 2022-es statisztikai adatok (népszámlálás időpontjában) alapján 2 045 fő, míg népsűrűsége 123 fő/km².¹



Döge Község pozíciója Magyarország és Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye térképén²

Alapadatok		Statisztikai adatok	
Jogállás:	község	Terület:	16,54 km ²
Megye:	Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegye	Lakosság:	2 045 fő
Járás:	Kisvárdai	Népsűrűség:	123 fő/km ²
Kistérség:	Kisvárdai	Lakások száma:	733
Terület:	16,54 km ²	Településrészek száma:	1
Lakosság:	2 045 fő		

¹ Forrás: KSH

² Forrás: Wikipédia

Döge Község közigazgatási területén művelési ágak az alábbiak szerint tagozódnak³:

Földrészlet statisztikai fekvésenként/ Földrészlet statisztikai művelési áganként

Fekvés	Földrészletek száma	Egyéb önálló épületek száma	Egyéb önálló lakások száma	Összes terület (m ²)	Legkisebb földrészlet terület (m ²)	Legnagyobb földrészlet terület (m ²)	Átlagos földrészlet terület (m ²)
belterület	1 103	7	9	2 031 280	7	28 783	1 842
külterület	912	0	0	14 326 756	31	257 757	15 689
zártkert	142	0	0	178 895	191	6 637	1 260
összesen	2 157	7	9	16 536 931			
Fekvés	Összes terület (m ²)		Összes terület (ha)		Művelési ágak százalékos aránya az összterületből		
belterület	2 031 280		203,1280		12,28%		
külterület	14 326 756		1 432,6756		86,64%		
zártkert	178 895		17,8895		1,083%		
összesen	16 536 931		1 653,6931				
Művelési ág	Földrészletek száma	Alrészletek száma	Összes alrészlet terület (m ²)	Legkisebb alrészlet terület (m ²)	Legnagyobb alrészlet terület (m ²)	Átlagos alrészlet terület (m ²)	Művelési ágak százalékos aránya az összterületből (%)
erdő	32	33	599 327	532	76 024	18 161	3,62 %
fásított terület	28	32	96 843	412	8 630	3 026	0,59 %
gyümölcsös	135	145	1 200 978	421	62 463	8 283	7,26 %
kert	18	18	19 535	417	3 712	1 085	0,12 %
kivett	1 332	1 333	3 404 072	7	63 453	2 540	20,58 %
legelő	61	66	1 473 956	294	200 438	22 333	8,91 %
nádas	8	8	61 664	1 036	40 217	7 708	0,37 %
rét	127	170	1 585 613	11	92 501	9 327	9,59 %
szántó	532	967	8 008 291	31	130 757	8 282	48,43 %
szőlő	88	88	86 652	191	2 229	985	0,52 %

A mezőgazdasági művelési ágak megoszlása⁴

A szántóterületeknek a túlnyomó többsége kiváló és jó minőségű osztályba tartozik. A legelő, rét, gyümölcsös területek jellemzően jó minőségű osztályba tartoznak.

Az erdő területek az alacsonyabb fokozatú minőségű osztályba tartoznak, és jellemzően a közigazgatási területen elszórtan találhatók.

Mezőgazdaság

Külterület jelentősen nagytáblás mezőgazdasági területek találhatók. Jelentős a gyümölcsösök, szántók aránya, ahol többféle haszonnövényt termelnek meg.

Ipar

³ Forrás: www.takarnet.hu (településkereső) A TAKARNET adatai még 2011. előtti adatokat mutat. <http://www.foldhivatal.hu/content/view/89/126/>

⁴ Forrás: www.takarnet.hu

Döge község területén jelentősebb ipari létesítmény nem található.

2.2.Földrajza, éghajlata 2.2.1. Földtani adottságok

Elhelyezkedése

Tájföldrajzi szempontból Döge település közigazgatási területe az Alföld tájegységen belül, a Rétköz és a Nyírség középtáj, azon belül az Északkelet-Nyírség kistáj határán található, melyek egyéni sajátosságokkal rendelkeznek. A Rétköz a XIX. század közepéig a vizek birodalmaként említik, megőrizve az ősi lápos tájképet. A Tisza évenkénti elöntése mellett, idefolyt a közel 50 méterrel magasabban fekvő Nyírség csapadéka is.

A Nyírség hatalmas, mészszegény homok és lösz-homok keverékből álló szigetként ékelődik a környező tájak túlnyomórészt lösz- és agyagfelszínei közé. Ez hazánk második legnagyobb futóhomok-területe. Annak az óriási jégkori hordalékkúpnak a maradványa, amelyet az Erdély és az Északkeleti-Kárpátok felől érkező vizek építettek. Mikor a földtörténeti jelenkor hajnalán a Bereg-Szatmári-sík és a Bodroghöz megcsúszott, a folyók egymás után elhagyták a Nyírséget, és megkezdődött a szél munkájának időszaka, amely szétterítette az üledéket. A Nyírség klímájának egyik meghatározó jellemzője az Alföld délebbi részeinél kevésbé forró nyár és a több csapadék. A Nyírség éghajlata a zárt erdők kialakulását biztosítja, de a növényzet megvalósuló formáját a lokális talajviszonyok erősen befolyásolják.

Ennek megfelelően az ősi vegetáció képét a túl száraz és túl nedves térszíneken felnyíló zárt erdők határozhatták meg. Az erdőket a kocsányos tölgy uralta, ezüsthárral vegyes gyöngyvirágos tölgyesek, keményfás ligeterdők, gyertyános tölgyesek váltakoztak a térszínnek megfelelően. Az erdős tájat a magasabb buckaoldalakon és buckatetőkön homokpusztákkal mozaikos nyílt tölgyesek szakították meg, a mélyebb buckaközi térszíneken a folyamatos vízhatás miatti láposodás, sőt, tavak ('nyírvízlaposok') kialakulása volt jellemző.

Meglepő módon a nyugati, délnyugati Nyírségben a fenti élőhelyek maradványfoltjai mellett szikes területek sötét, sókedvelő növényközösségek váltogatják egymást. Az északkeleti részt, amely a legidősebb területnek tekinthető, hatalmas futóhomokformák, maradékgerincek alkotják. A felszíne nyugat, északnyugat irányban ellaposodik. A nyírségi élővilág egyik fő jellegzetessége, hogy kis területen belül egymástól nagymértékben eltérő igényű fajok, életközösségek alkotnak változatos mozaikot. Ennek oka a speciális domborzati formák okozta mikro- és mezoklimatikus változatosság. A Nyírség jelenkori növénytakarója már csak egymástól elszigetelt, apró, többségében rossz állapotú foltokban őrzi az ősi vegetáció maradványait.

Az éghajlati adottságok napjainkban is lehetővé teszik, tennék az erdő kialakulását. A mai erdőtlenség (értve ezalatt az őshonos fafajok alkotta, valódi erdők hiányát) oka nem a klíma, hanem az emberi tevékenység. Az elmúlt évszázadok minden addig megvalósuló mértékű erdőirtásai miatt hatalmas területeket érintett az eróziós és deflációs kár. A mozgásba lendülő homokbuckákat mind nagyobb területeken kezdték el tájidegen fafajokkal betelepíteni.

A természetes tölgyerdők helyett a Nyírség képét ma leginkább a sűrű akácok határozzák meg, emellett jellemzőek a telepített fenyvesek, nemesnyarasok és a vörös tölgy ültetvényei is. A pusztai tölgyesek fajkészletét őrzi a korábban nyílt tölgyligetekkel mozaikoló száraz homoki gyepek. Felhagyott szántók helyén regenerálódó, egyéves, nyílt homokpuszta-gyepek ma is megtalálhatók, míg az élő, magyar csenkeszes, ezüstperjés gyepek szórányosak. A zárt homokpuszta rétegeknek (sztyepeknek) hírnévként is alig akadnak. Többségük kialakulásában eredetileg az erdőirtás és a legeltetés hatása játszott a főszerepet. A privatizáció után ezeknek a homoki legelőeknek jó részét feltörték vagy tájidegen fajokkal fásították. A természetes élőhelyekre a másik nagy csapást az intenzív lecsapolási munkálatok jelentették. A jelentősebb vízfolyásokat eredetileg is nélkülöző, lefolyástalan Nyírség talajvízszintje a vízrendezések nyomán drasztikusan lesüllyedt, amit súlyosbít az utóbbi évtizedek krónikus csapadékhiánya. Korábban a települések mellett nem számítottak ritkának a halban gazdag tavak, mocsarak, lápok, ma viszont nyár elejére csak a legmélyebb buckaközökben marad egy kis víz.

A tartós vízhiány ellehetetleníti a táj jellegét eredetileg leginkább meghatározó, ma töredékére fogyatkozott és degradált vízigényes élőhelytípusok regenerálódását. A vízhiánnyal küzdő területeket egyre inkább eluralják az idegenhonos özönnövények, mint az akác, kései meggy, bálványfa, amerikai kőris, aranyvessző, parlagfű, selyemkóró. Az elmúlt évtizedek tapasztalata alapján a szárazodás és a jelenlegi agrár-támogatási rendszer a gazdálkodókat arra ösztökéli, hogy mind több, korábban gyepeként hasznosított üde területet szántsanak fel.⁵

⁵ Forrás: A Nyírség természetföldrajza

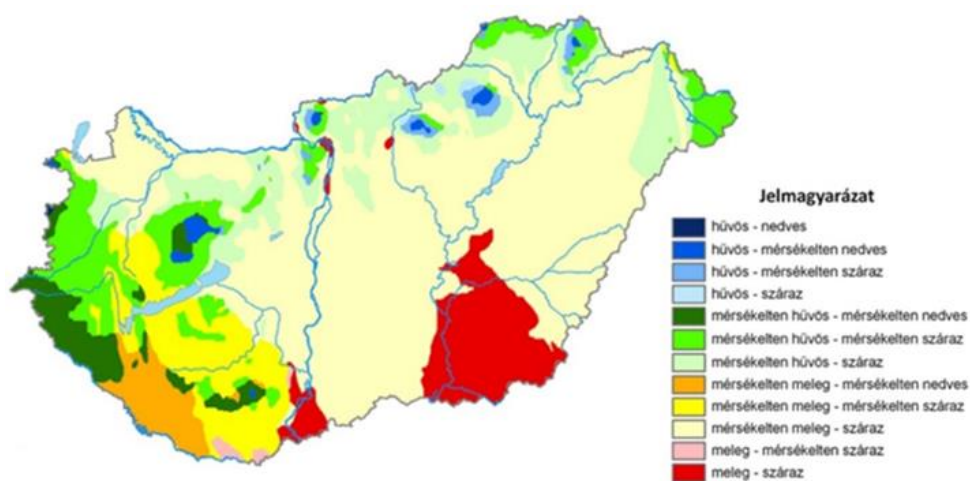
2.2.2. Éghajlat

A Rétköz mérsékelt meleg, száraz éghajlatú kistáj. Az évi napsütés összege 1820 óra, ebből 750 óra nyáron, 170 óra télen. A hőmérséklet évi és vegetációs időszakos átlaga 9,6-9,7 °C, ill. 16,8-17,0 °C. Az évi csapadékösszeg 570-590 mm. leggyakoribb szélirány az É-i, illetve a DNY-i 2,5-3 m/s közötti átlagos szélesség mellett.

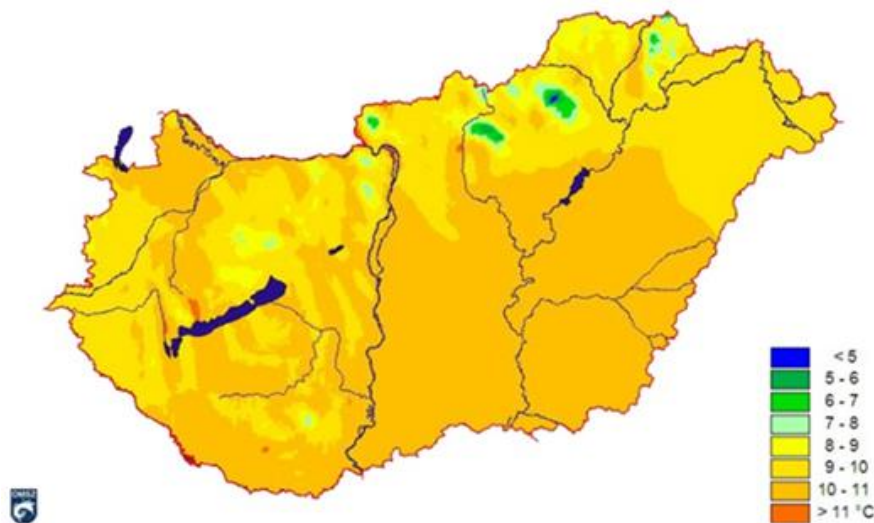
A Nyírség éghajlata kontinentális, területe hűvösebb, mint az Alföld többi része, viszont az éves napfénytartam nagyobb, 1975 óra. Az évi középhőmérséklet 9,6-9,7 °C, az átlagos éves csapadékmennyiség 583 mm. A hótakarós napok száma 40, a hótakaró átlagos vastagsága 17–18 cm. Az uralkodó szélirány: É-i, ÉK-i és DNY-i. Döge község mérsékelt meleg, száraz éghajlati övbe tartozik. Az évi középhőmérséklet 10 °C, a csapadék átlagos mennyisége év 560-590 mm. Az északkeleti és délnyugati szél a jellemző a térségre. Az évi napsütéses órák száma kedvező esetben a 2000 órát is eléri.

Az éghajlati adottságok, valamint a talajviszonyok jelentősen befolyásolják a helyi borstílust, amely az élénk, szép savú fehérborok készítését feltételezi. Sokak szerint az itteni borok illatosabbak, de vékonyabbak az egri társaiknál. A községet völgyek tagolják részekre. Éghajlata az ország hűvös, hegyvidéki területének nedves, hidegtelű változatához sorolható.

Az évi csapadékmennyiség 550-600 milliméter. A nyári napok száma 75-80 nap.



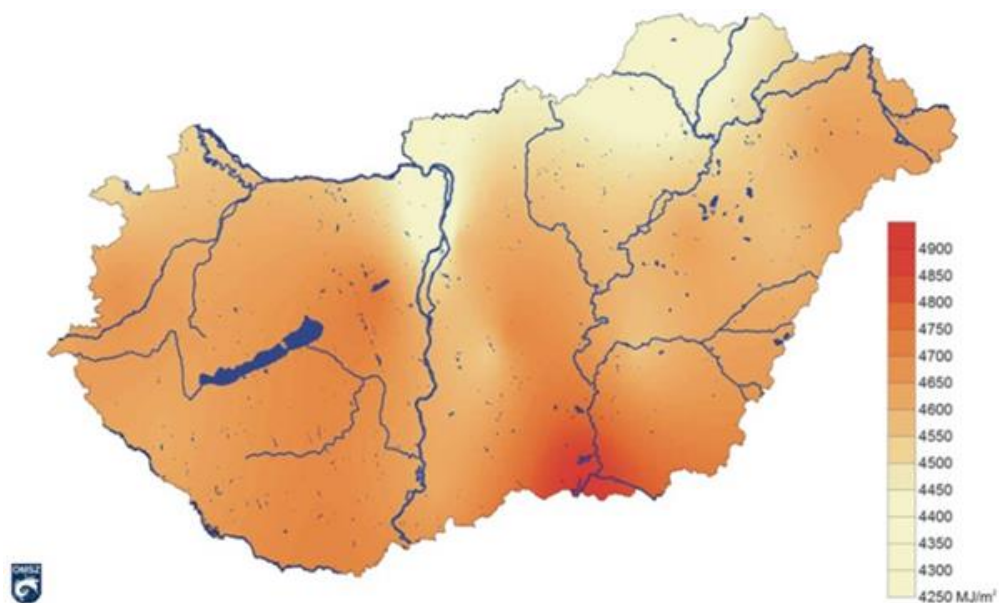
Magyarország éghajlati körzetei térkép⁶



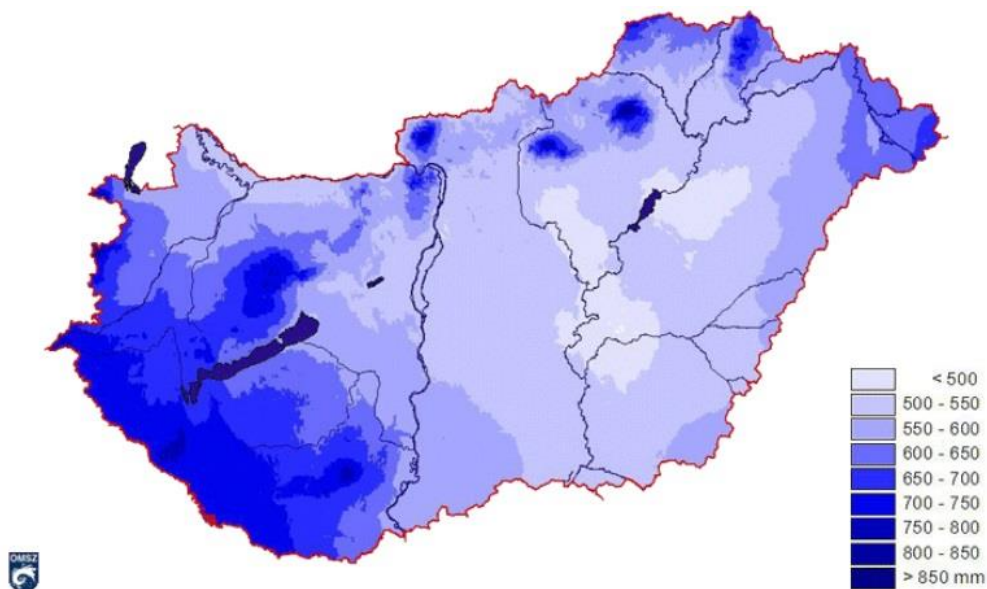
Magyarország évi átlagos középhőmérséklete 1971 – 2000 közötti időszak alapján térkép⁷

⁶ Forrás: www.met.hu

⁷ Forrás: www.met.hu



Magyarország átlagos éves csapadékösszeg az 1971-2000 közötti időszak alapján térkép⁸



Magyarország évi átlagos napfénytartam (óra) az 1971-2000 közötti időszak alapján térkép⁹

2.3. Vízrajz

2.3.1. Vízbázis

Döge környéke a Tisza szabályozása előtt, egy lápos mocsara terület volt. A Nyírséget és a Rétközt az 1880-as években csapolták le. 1846-ban alakult meg a Felsőszabolcsi Tiszai Ármentesítő és Belvízszabályozó Társulat Fényes-Litke székhellyel. Ezzel együtt elindult a Tisza balparti töltéseinek építése Zsurk-Záhony és Vencsellő (Gávavencsellő) között. A szabályozási feladatok között volt a lápok és mocsarak lecsapolása. 1860-70 között megépült a Belfő-csatorna, Bezdéd és Tiszabercel között, 22 mellékcsatornával együtt. A csapadékos időkben a homokdombok közötti mélyedésekben összegyűlt víz a terület nagy részén lehetetlenné tette a földek művelését. A Nyírségi dombokról lezúduló víztömeg elvezetését is meg kellett oldani. A védelmi feladatok elvégzéséhez a Nyírségi és a Felsőszabolcsi Társulat összefogására volt szükség. Erre a feladatra építették 1879-82 között a Lónyai-övcatornát. 1879. március 12-én megalakult a Nyírvíz

⁸ Forrás: www.met.hu

⁹ Forrás: <http://www.met.hu>

Szabályozó Társulat, és ezzel együtt a Nyírség szabályozásának terve. A lényege a völgyekben húzódó főfolyások, a mellékvölgyekből, öblökből a főfolyásokig vezető csatornák vizét elvezessék egy főcsatornában. A mai Lónyai-főcsatorna hat nagyobb, és több kisebb csatorna vizét gyűjti össze Berkesztől Gávavencsellőig. A lecsapolások eredményeképpen csak néhány állandó jellegű tó maradt meg: Nagy-Vadas tó, Nagy Szik-tó, Szelkő-tó (Kisszék-Hosszóháti tó), Nyírteleki-tó, Kállósejéni Nagy Mohos-tó, Ököri-tó, Nagy Fertő, Nyíregyháza Sós-tó. A folyószabályozások következtében ma már a Nyírségnek és a Rétköznek egyetlen természetes állapotban lévő vízfolyása sincs.

A megye területének mintegy 38 %-át veszélyeztetik a folyók árvizei, az árvízi veszélyeztetettség mind országos, mind nemzetközi tekintetben kiemelkedően magas, amit az árapasztó tározók fejlesztésével lehet csökkenteni.

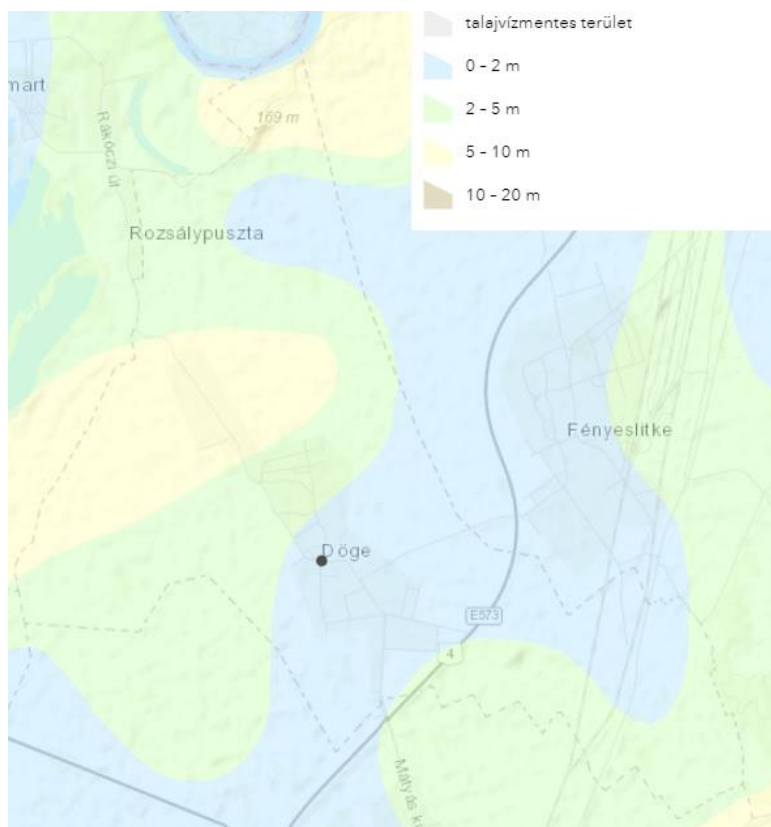
A területet behálózó csatornák:

- Belfő-csatorna
- Döge-Kisvárdai-csatorna

2.3.2. Talajvíz

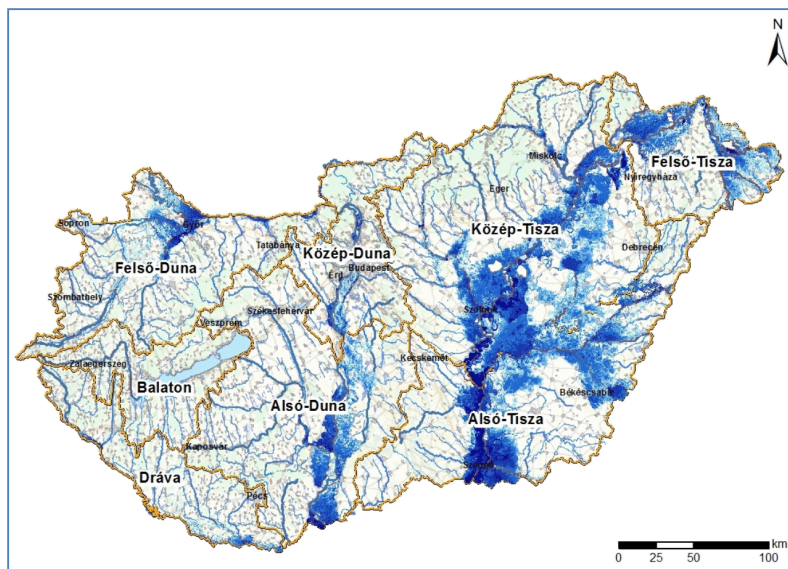
Talajvíz

A térségben a talajvízszint viszonylag alacsony, (legalább 2-m-re van a talajvízszint).



Talajvízszint a felszín alatt

Az elmúlt évek tapasztalatai alapján a térségben több belvívveszély alakult ki. Az érintett térségben, a korábbi években és napjainkban is komoly problémát okoz a területeken lévő tavaszi hóolvadások idején visszamaradó belvív. A település közigazgatási területe nem érintett árvíz és belvív veszélyességi szempontból.



Magyarország árvíz és belvíz kockázatkezelési térképe – 2016. március¹⁰

2.3.3. Szennyvízelvezetés

A Döge településen üzemel közüemi szennyvízelvezető csatornahálózat. A szennyvízhálózatba bekötött fogyasztók száma a beruházásoknak, támogatásoknak köszönhetően évről-évre nő. A közüemi szennyvízgyűjtő-hálózatba bekapcsolt lakás a lakásállomány százalékában az országos átlag feletti. A településről elmondható, hogy szennyvízelvezetése és vízellátása megfelelő, mely alkalmas a község beépítés fejlesztéseinél keletkező többlet szennyvizek fogadására.

2.3.4. Belterületi csapadékvíz elvezető hálózat

A települést érintő vízfolyások adatait, belvíz elöntések területeit a Vízügyi Szakvélemény rögzíti. Új településrendezési terv készítéséhez új szakvélemény készíttetése indokolt. Zárt közüemű csapadékcsonna hálózat rövid szakaszokon üzemel a településen. A felületre hulló csapadékvizek elvezetésére, elhelyezésére többnyire nyílt árkok szolgálnak, melyek a közlekedési utak mentén létesültek. A kapubehajtók részére csőátereszeket építették az árkokon. Az elvezetett felszíni vizek befogadónak kezelője a FETIVIZIG és az Önkormányzat. Az elvezetett felszíni vizek legnagyobb befogadója a Belfő-csonna, melynek kezelője a FETIVIZIG.

A nyílt csapadékcsonnák állapotát, a vízáteresztő képességét az átereszek folyamatos karbantartásával biztosítani kell. A belterület vízelvezetését a megvalósítás előtt, a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás során felül kell vizsgálni. A külterületek területe vízrendezett, ahol a vízelvezetés megoldott, a rendszeres karbantartás folyamatos, melyet közmunkások bevonásával próbálnak megoldani. Az építendő hálózat kivitelezésére a fejlesztési források esetén lesz lehetőség.

¹⁰ Forrás: <https://net.jogtar.hu/jogszabaly?docid=A16K0141.BM×hift=fffff4&txrefrer=00000001.TXT> – BM közlemény Magyarország Árvízi Országos Kockázatkezelési Tervéről

3. Levegőtisztaság-védelem

3.1. Besorolás, pontforrások

A község levegőminőségi állapotát alapvetően a közlekedés légszennyezése, valamint a mezőgazdasági területhasználat határozza meg. A háttérjellegű szálló porszennyezés a külterületeken dominánsnak tekinthető. A település levegőminősége az SO₂, NO₂, NO_x és CO komponensek tekintetében kiváló, PM₁₀ (szálló por) vonatkozásában jó minőségű. A község környezetében meglevő mezőgazdasági telephelyek minimális mértékben, de elsősorban a közlekedési-szállítási, kisebb mértékben a tüzeléstechnikai és technológiai légszennyezéssel vannak jelen.

A célértékeket a 4/2011. (I.14.) VM rendelet 1. mellékletének 1.1.4.1 pontjában meghatározott értékek adják.

A közlekedésből származó (gépjárművek emissziója) szennyeződések mellett problémát jelent a gépjárművek által felvert por és ennek hatásai. A településen időszakosan megjelenő pollen illetve parlagfű okozhat az időjárástól függően a lakosság körében kisebb allergiás panaszokat. A parlagfű visszaszorítására a települési önkormányzat még nem adott ki helyi rendelet csak központilag a 221/2008. (VIII. 30.) Korm. rendeletet alkalmazzák, ami a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól rendelkezik.

A település gázközművel ellátott, viszont több ingatlan fűtése még mindig hagyományos módszerrel (is) történik. A lakások fűtéséből származó légszennyezés nem jelentős.

A kialakult falusias, kertvárosias övezet miatt elsősorban a kerti növényi hulladék égetése okozhat problémát a településen. Ezt a tevékenységet, a tűzgyújtással, tűzgyújtási tilalommal és a mezőgazdasági hulladék égetésével kapcsolatos jogi szabályozás kereteit a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) levegő védelméről szóló rendelkezései, továbbá a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: 306/2010. Korm. r.), valamint az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014 (XII. 5.) BM rendelet szabályozza.

A Kvt. 48. § (4) bekezdés b) pontja értelmében a települési önkormányzat képviselőtestülete önkormányzati rendeletben szabályozza a háztartási tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó egyes sajátos, valamint az avar és kerti hulladék égetésére vonatkozó szabályokat. Ennek értelmében Döge Képviselő- Testülete helyi rendeletet fogadott el avar és kerti hulladék égetésére, így az a rendeletben meghatározott időben és módon lehetséges.

3.2. Levegőminőség, háttérszennyezettség

Lakossági eredetű szennyezés csökkenést eredményezett a gázprogram, a széntüzelésről a gáztüzelésre történő áttérés. Ez elsősorban a kéndioxid terhelést csökkentette, bár manapság megfigyelhető a hagyományos fűtésre való visszatérés.

Jelentős a terület nitrogénoxid kibocsátásban, ami elsősorban a közlekedésből származik. A megye levegőminőségét aszályos időben szálló nagy mennyiségű por kedvezőtlen irányban befolyásolja, a szálló por értéke gyakran megközelíti, vagy meghaladja a határértéket. A településen időszakosan megjelenő pollen illetve parlagfű okozhat az időjárástól függően a lakosság körében kisebb allergiás panaszokat. Az önkormányzat minden évben gondot fordít a helyi parlagfű irtására, közmunka program keretében, egyúttal felhívják a tulajdonosok figyelmét a magánterületek tisztántartására. A lakások fűtéséből és a közlekedésből származó légszennyezés nem jelentős.

Közlekedés által kibocsátott emisszió elfogadható.

3.3. Energiatermelés és fogyasztás

1. Villamos energia

A település kisfeszültségű villamos energia ellátása, 22 kV-os hálózatról van táplálva. A hálózat alapvetően légvezeték. A vezetékek biztonsági övezete a szélső vezetőktől mindkét irányba merőlegesen mérve belterületen 2,5, külterületen 5,0 m. A vezetékek keresztmetszetét figyelembe véve, így a vezetékek teljes biztonsági sávja belterületen úgy kb. 5-6,5 m-es, míg külterületen 10-11,5 m-es sávot fedd le. A településen üzemelő 22/0,4 kV-os transzformátor állomások közvetítésével éri

el a lakosságot a villamos energia. A légvezetékről ellátott transzformátor állomások oszlopos típusúak. Ezek egy része betonoszlopon található. Üzemel még néhány faoszlopos állomás a településen. A transzformátor állomások biztonsági övezete minden irányban 5,0 m.

2. Nagyfeszültségű hálózatok

A település területén nagy/középfeszültségű alállomás nem található, 132kV-os elosztóvezeték nyomvonala keresztül halad a település közigazgatási területén, mely a Kisvárdai 3183/1 hrsz.-on található MAVIR (OVIT) alállomást (220/120 kV, 160MVA) köti össze a Tuzséron a 76/2 hrsz.-on található NAF/KÖF alállomással (2x25MVA).

3. Középfeszültségű hálózatok

A 22 kV-os vezetékek táppontja a Kisvárdai alközpont (Kisvárdai 0146/2 hrsz.). Az ellátást biztosító gerincvezeték nyugat irányban halad a település külterületén.

Erről csápszerűen ágaznak le a településen található. 22/0,4 kV-os transzformátor állomást ellátó ún. leágazó vezetékek. Ezen leágazások néhány transzformátor állomást látnak el egyszerre.

Az energiaellátás a gerincvezeték esetében kétirányú ellátást jelent (íves hálózatok). A leágazások esetében az ellátás csak egy irányból biztosított. Így egy leágazási ponthoz közeli hiba esetében az utána lévő valamennyi transzformátor állomás kiesik az energiaellátásból. Ezért is célszerű minimalizálni az egy leágazáson lévő transzformátor állomások számát.

A légvezetékről ellátott transzformátor állomások oszlopos típusúak. Ezek egy része betonoszlopon található. Üzemel még néhány faoszlopos és vasoszlopos állomás is a településen. A transzformátor állomások biztonsági övezete minden irányban 5,0 m.

4. 0,4 kV-os hálózat

A villamos energia elosztás kiefeszültségen alapvetően szabadvezetékes (légvezetékes), illetve szigetelt szabadvezetékes hálózaton történik. A hálózat tartószerkezete betonoszlop és faoszlop. A hálózat keresztmetszete vegyes. Alapvetően 50 és 95 mm² keresztmetszetű, de azért néhol megtalálható az ezeknél kisebb keresztmetszet is. (25-35 mm²) Több helyen hosszú sugarak találhatóak, ami önmagában is feszültségpanaszt okozhat.

Az áramszolgáltató folyamatosan tanulmányterveket készít a településekre. Ezekben felméri a meglévő hálózatot. Megvizsgálják, hogy ezen hálózatok megfelelnek-e a jelenlegi igényeknek, követelményeknek. Az elvégzett vizsgálatok, számítások alapján meghatározásra kerül, hol és milyen beavatkozás szükséges ahhoz, hogy a meglévő fogyasztók minőségi ellátása biztosítva legyen. Ezen beavatkozás lehet kapacitásnövelés egy adott utcában, vagyis a meglévő kiefeszültségű hálózaton vezetékcseré, szükség esetén tartószerkezet cseré is. Ahol ez már nem elegendő akkor új táppontok - transzformátor állomások - létesítése szükséges. A tanulmány ennek helyét is meghatározza.

A település közvilágítása a 0,4 kV-os hálózat oszlopaira szerelt lámpatestekkel történik.

5. Gázellátás

A község vezetékes földgázzal ellátott. A földgázelosztó hálózat üzemeltetője a MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. A település ellátottsága 100 %-os, de a vezetékes gázzal ellátott lakások csak 70,70 %-ra tehetők.

3.4. Pollen „szennyezés”

A helyszíni szemle során tapasztaltuk, hogy a település belterületén is előfordul parlagfű borítottság. Ez nem csak a parlagon hagyott művelt táblákra, összekötő és földutakra is jellemző. A parlagfű és más gyomnövények (pl. fekete üröm) pollenjei erősen allergizáló hatásúak kaszással lehetne ellenük legjobban védekezni. Mivel ezek a fajok ún. pionír fajokként jellemezhetőek, ami azt jelenti, hogy a „bolygatott” talajban érik jól magukat, ennek az a következménye, hogy a nagyszámú talajban lévő mag miatt a tárcsázás szántás nem vezet eredményre a parlagfű visszaszorításában.

A parlagfű visszaszorítására a települési önkormányzat még nem adott ki helyi rendelet, érintőlegesen foglalkozik a parlagfű elleni védekezéssel.

Konkrét rendelet hiányában továbbra is mérvadó a 221/2008. (VIII. 30.) Korm. rendelet, ami a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól rendelkezik.

Az önkormányzat a parlagfű visszaszorítására nem rendelkezik helyi rendelettel.

3.5.Kertészeti, és mezőgazdasági tevékenységekből származó légszennyezések

A településen jelenleg nem jelentős a mezőgazdasági tevékenységből eredő légszennyezés. A magánlakásoknál még nem elterjedt a komposztálás, népszerűsítése, házi komposztáló edények pályázat útján történt kihelyezése sokat segítené ezen a helyzeten.

4. Hulladékgyűjtés

A hulladékszállítást a településen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvékenység ellátására és a közszolgáltatási díj beszedésére jogosult koncessziós társaság MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvékenységet koncesszori alvállalkozóként ellátó Területi szolgáltató: ÉAK Nonprofit Kft. végzi a kommunális – nem veszélyes hulladék – begyűjtését, szállítását.

A térség hulladékmérlege alapján 100%-ban lerakásra kerül az évente képződő települési szilárd hulladék, építési-bontási hulladék és egyéb inert hulladékok. A háztartásokban keletkező biológiailag lebontható hulladékok zöme komposztálható ilyen a konyhai hulladékok jelentős része vagy a kertben keletkező bizonyos mennyiségű fű, avar, lomb nyesedék is. Ahol még mezőgazdasági tevékenységet végeznek, ott ezen hulladékok kezelése nem okoz gondot, hiszen vagy feleltetik, vagy trágyadombra kerül, vagyis a „komposztálás” beavatkozás nélkül végbemegy. A falusias, kisvárosias kertes lakóházak övezetek (a szolgáltatási terület 95%-át teszik ki) alkalmasak a házi komposztálás elterjedéséhez is.

Szelektív hulladékgyűjtés

Településen szelektív hulladékgyűjtés működik. Meghatározott napokon végzi a szolgáltató a papír, műanyag hulladék rendszeres begyűjtését.

Felhagyott, rekultivált lerakóval rendelkeznek, jelenleg is használatban lévő hulladéklerakóval nem rendelkeznek, szelektív gyűjtés működik, veszélyes hulladék kezelése kielégítő, szerves anyagok komposztálás nem megoldott.

5. Zaj- és rezgésvédelem

A lakosság körében negatív hatással jelentkezik a zaj és a rezgés okozta hatás, mely nem feltétlenül egészségkárosító, határértéket nem meghaladó mértékben különböző pszichés zavarokhoz vezethet. Megállapítható, hogy sajnos elég kevés adat áll rendelkezésre, valamint azon rezgésekről, melyek a közlekedési utak mellett jelentenek problémát, egyáltalán nincs adat, pedig ezen tényező hatása sem hanyagolandó el.

A zaj- és rezgésvédelem szempontjait a területrendezés és fejlesztés, valamint a közlekedés tervezés alkalmával szem előtt kell tartani, a zajos és a zajérzékeny területeket lehetőleg egymástól elkülönítve kell kialakítani.

Az immissziós pontba hangenergia a zajforrástól a direkt út mellett többszörösen reflektálódva is eljuthat. A zajterhelés a direkt és reflektált hangúton terjedő hangszint eredője lesz, tehát egy adott épületet érő zaj nagyságát a környező épületek elrendezése is befolyásolja. Az épületek elhelyezései, a szemben lévő homlokzatok kialakításával a visszaverődő hangenergia, ezzel az eredő zajterhelés is csökkenthető.

A Községet érő zaj- és rezgésterhelések elsősorban a közúti közlekedésből származik, mely a nagyarányú nehézgépjármű forgalomból adódik. A település belterületén működő kereskedelmi, szolgáltató létesítmények főként a szállítási, raktározási tevékenységükből adódó zajkibocsájtással terhelik a közvetlen környezetüket. Az egyéb környezeti zajforrások a szállításból, nem megfelelő magatartásból adódik.

Zajterhelési határértékek a zajtól védendő területeken¹¹

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (dB)	
		06-22 óra	22-06 óra
1.	Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	45
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

Zajforrások

Település nagyobb zajjal járó (ipari) tevékenység nem folyik. Legjellemzőbb a közlekedési zajforrás.

Közlekedési zajforrás

A zavarás megelőzése, mérséklése érdekében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó és a zajtól illetőleg rezgéstől védendő létesítményeket úgy kell tervezni, egymástól viszonyítva elhelyezni, hogy a zaj és a rezgés ne haladja meg az érvényben lévő határértékeket. a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet) rendeletnek megfelel.

Zajkibocsátás a bevezető utak mentén nem zavaró.

¹¹ Forrás: A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. melléklete

6. Természetvédelmi fejezet

6.1. Táj

Tájföldrajzi szempontból Döge település közigazgatási területe az Alföld tájegységen belül, a Rétköz és a Nyírség középtáj, azon belül az Északkelet-Nyírség kistáj határán található, melyek egyéni sajátosságokkal rendelkeznek. A Rétköz a XIX. század közepéig a vizek birodalmaként említik, megőrizve az ősi lápos tájképet. A Tisza évenkénti elöntése mellett, idefolyt a közel 50 méterrel magasabban fekvő Nyírség csapadéka is.

A Nyírség hatalmas, mészszegény homok és lösz-homok keverékből álló szigetként élkelődik a környező tájak túlnyomórészt lösz- és agyagfelszínei közé. Ez hazánk második legnagyobb futóhomok-területe. Annak az óriási jégkori hordalékkúpnak a maradványa, amelyet az Erdély és az Északkeleti-Kárpátok felől érkező vizek építettek. Mikor a földtörténeti jelenkor hajnalán a Bereg-Szatmári-sík és a Bodroghoz megcsúszott, a folyók egymás után elhagyták a Nyírséget, és megkezdődött a szél munkájának időszaka, amely szétterítette az üledéket. A Nyírség klímájának egyik meghatározó jellemzője az Alföld délebbi részeinél kevésbé forró nyár és a több csapadék. A Nyírség éghajlata a zárt erdők kialakulását biztosítja, de a növényzet megvalósuló formáját a lokális talajviszonyok erősen befolyásolják.

Ennek megfelelően az ősi vegetáció képét a túl száraz és túl nedves térszíneken felnyíló zárt erdők határozhatták meg. Az erdőket a kocsányos tölgy uralta, ezüsthárral vegyes gyöngyvirágos tölgyesek, keményfás ligeterdők, gyertyános tölgyesek váltakoztak a térszínnek megfelelően. Az erdős tájat a magasabb buckaoldalakon és buckatetőkön homokpusztákkal mozaikos nyílt tölgyesek szakították meg, a mélyebb buckaközi térszíneken a folyamatos vízhatás miatti láposodás, sőt, tavak ('nyírvízlaposok') kialakulása volt jellemző.

Meglepő módon a nyugati, délnyugati Nyírségben a fenti élőhelyek maradványfoltjai mellett szikes területek sötét, sókedvelő növényközösségek váltogatják egymást. Az északkeleti részt, amely a legidősebb területnek tekinthető, hatalmas futóhomokformák, maradékgerincek alkotják. A felszíne nyugat, északnyugat irányban ellaposodik. A nyírségi élővilág egyik fő jellegzetessége, hogy kis területen belül egymástól nagymértékben eltérő igényű fajok, életközösségek alkotnak változatos mozaikot. Ennek oka a speciális domborzati formák okozta mikro- és mezoklimatikus változatosság. A Nyírség jelenkori növénytakarója már csak egymástól elszigetelt, apró, többségében rossz állapotú foltokban őrzi az ősi vegetáció maradványait.

Az éghajlati adottságok napjainkban is lehetővé teszik, tennék az erdő kialakulását. A mai erdőtlenség (értve ezalatt az őshonos fafajok alkotta, valódi erdők hiányát) oka nem a klíma, hanem az emberi tevékenység. Az elmúlt évszázadok minden addig megvalósuló mértékű erdőirtásai miatt hatalmas területeket érintett az eróziós és deflációs kár. A mozgásba lendülő homokbuckákat mind nagyobb területeken kezdték el tájidegen fafajokkal betelepíteni.

A természetes tölgyerdők helyett a Nyírség képét ma leginkább a sűrű akácok határozzák meg, emellett jellemzőek a telepített fenyvesek, nemesnyarasok és a vörös tölgy ültetvényei is. A pusztai tölgyesek fajkészletét őrzik a korábban nyílt tölgyligetekkel mozaikoló száraz homoki gyepek. Felhagyott szántók helyén regenerálódó, egyéves, nyílt homokpuszta-gyepek ma is megtalálhatók, míg az évelő, magyar csenkeszes, ezüstperjés gyepek szórányosak. A zárt homokpuszta-réteknek (sztyepeknek) hírnemük is alig akadnak. Többségük kialakulásában eredetileg az erdőirtás és a legeltetés hatása játszott a főszerepet. A privatizáció után ezeknek a homoki legelőknak jó részét feltörték vagy tájidegen fajokkal fásították. A természetes élőhelyekre a másik nagy csapást az intenzív lecsapolási munkálatok jelentették. A jelentősebb vízfolyásokat eredetileg is nélkülöző, lefolyástalan Nyírség talajvízszintje a vízrendezések nyomán drasztikusan lesüllyedt, amit súlyosbít az utóbbi évtizedek krónikus csapadékhiánya. Korábban a települések mellett nem számítottak ritkának a halban gazdag tavak, mocsarak, lápok, ma viszont nyár elejére csak a legmélyebb buckaközökben marad egy kis víz.

A tartós vízhiány ellehetetleníti a táj jellegét eredetileg leginkább meghatározó, ma töredékére fogyatkozott és degradált vízigényes élőhelytípusok regenerálódását. A vízhiánnyal küzdő területeket egyre inkább eluralják az idegenhonos özőnnövények, mint az akác, kései meggy, bálványfa, amerikai kőris, aranyvessző, parlagfű, selyemkóró. Az elmúlt évtizedek tapasztalata alapján a szárazodás és a jelenlegi agrár-támogatási rendszer a gazdálkodókat arra ösztökéli, hogy mind több, korábban gyepeként hasznosított üde területet szántsánnak fel.

7. Védett területek

7.1.NATURA 2000

Magyarország az Európai Unióhoz való csatlakozás pillanatától Magyarországra is érvényes a két uniós direktíva, a Madárvédelmi- és az Élőhelyvédelmi Irányelv.

Ezek értelmében hazánk köteles volt közösségi jelentőségű természetes élőhelyei, valamint állat- és növényfajai védelmében területeket kijelölni, amelyek így az EU ökológiai hálózatának, a Natura 2000 hálózatnak a részeivé váltak. A hálózat eszméjére nevéből is következtethetünk: értékes természeti területek, élőhelyek többé-kevésbé összefüggő láncolata, amelyek az eredeti európai élővilágot őrzik.

A kijelöléssel hazánk területének közel 21%-a lett Natura 2000 terület. Az eredeti védett területeink csaknem mindegyike bekerült a hálózatba, de ezeken kívül további körülbelül 1.2 millió hektár kap uniós védeltséget. Nem csoda hát, hogy ezek között igen nagy százalékban vannak mezőgazdasági területek, gyepek, tavak, folyók, erdők, ahol évszázadok óta gazdálkodás folyik.

Európában a szó szoros értelmében vett "vadon" elvétele található, a táj képét oly régóta formálja az ember, hogy még a természetesnek tartott élőhelyek túlnyomó többsége is így vagy úgy őrzi annak keze nyomát. Európában ezért különösen igaz, hogy a biológiai sokféleségnek meghatározó eleme az a bonyolult kapcsolatrendszer is, amely összeköti az embert a természettel: a házasított állatok és nemesített növények sokfélesége, a különböző földhasználati praktikák.

A Natura 2000 területek védelmében tehát különösen hangsúlyos a gazdálkodók, a fenntartó, hagyományos gazdálkodási módok szerepe. Általánosságban elmondhatjuk, hogy a Natura 2000 hálózattal a rezervátum-szerű védelem helyett a társadalmi, kulturális, gazdasági és természetvédelmi érdekek összehangolására alapozó megóvás kerülhet előtérbe:

A Natura 2000 területek helyrajzi számos listája az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet alapján került meghatározásra.

Döge Közigazgatási területét, a HUN10008 területi kódú, Felső-Tisza megnevezésű Natura 2000 terület található és a HUN20113 területi kódú, Kisvárdai gyepek megnevezésű Natura 2000 terület található még. Terület státusza a Natura 2000 hálózaton belül: Különleges Madárvédelmi Terület.

Természeti érték¹²

Érzékeny természeti területtel, illetve különleges madárvédelmi területekkel Döge rendelkezik.

Fajok:

- Mocsári teknős (*Emys orbicularis*) Eszmei értéke: 50000 Ft.
- Vöröshasú unka (*Bombina orientalis*) Eszmei értéke: 2000 Ft.
- Közönséges vidra (*Lutra lutra*) Eszmei értéke: 250000 Ft.
- Kisfészkű aszat (*Cirsium brachycephalum*) Eszmei értéke: 100000 Ft.
- Réti csik (*Misgurnus fossilis*) Eszmei értéke: 2000 Ft.
- Dunai tarajosgöte (*Triturus cristatus*) Eszmei értéke: 50000 Ft.

A VM értesítő LXII. évfolyam 1. számában jelent meg a vidékfejlesztési miniszter közleménye az ex lege lápi és szikes tavi védeltséggel érintett területekről. Amik a következők a település tekintetében.

Döge 0103/19, Döge 0103/2, Döge 0103/2, Döge 0103/21, Döge 0103/6, Döge 0103/7, Döge 0103/8, Döge 0106, Döge 0107, Döge 0108, Döge 0110, Döge 0111/1, Döge 0111/2, Döge 0112, Döge 0112, Döge 0113, Döge 0117/1, Döge 0117/2, Döge 0117/3, Döge 0118, Döge 0118, Döge 0119, Döge 0120/6, Döge 023/2, Döge 023/5, Döge 023/5

¹² <https://natura.2000.hu/hu/teruletek?page=2>

Döge 025/10, Döge 025/14, Döge 025/16, Döge 025/8, Döge 029, Döge 030, Döge 031, Döge 033/26, Döge 034, Döge 036/18, Döge 036/19, Döge 036/2, Döge 036/20, Döge 036/24, Döge 036/25, Döge 036/26, Döge 036/27, Döge 040/2, Döge 08/12, Döge 08/13, Döge 08/2, Döge 08/7, Döge 08/8, Döge 096/2, Döge 096/7, Döge 096/8

Ezeknek az ingatlanoknak a védelme érdekében a későbbi beépítés, esetleges terület felhasználás változás során figyelembe kell venni.

7.2.Ökológia hálózatról általában

Az 1980-ban közzétett Természetvédelmi Világstratégia a civilizáció fenntartható fejlődése érdekében három fő területet emel ki:

- meg kell óvni a létfontosságú ökológiai folyamatokat és életfenntartó rendszereket
- meg kell őrizni a genetikai sokféleséget
- a fajok és ökoszisztémák minden hasznosítását fenntarthatóvá kell tenni.

A hagyományos természetvédelem először a fajok védelmét tűzte ki célul - pl. első természetvédelmi törvényünk a hazai madárfauna legnagyobb részét védelem alá helyezte -. Később nyilvánvalóvá vált, hogy a veszélyeztetett fajokat csak úgy lehet megmenteni, ha a táplálékukat, a szaporodó helyüket, az élőhelyüket is védjük, s a fontos, értékes - mert ritka - fajok életterét rezervátumszerűen - nemzeti parkokban, szafari parkokban, stb. - kezdték óvni. Minden jó szándék, erkölcsi kiállás és ráfordítás ellenére is fel kellett ismerni, hogy e hagyományos természetvédelmi gyakorlat a világstratégia céljainak nem képes megfelelni. Később tehát az élővilág védelmének mozgalma kiszélesedett: a biodiverzitást, avagy terjedőben lévő magyarázott változata szerint a biológiai sokféleség védelmét tűzte ki helyi, országos és nemzetközi szinten. A Földön ma élő fajok száma milliós-tízmilliós nagyságrendű. Az emberiség által eddig gazdaságilag hasznosított fajok száma nem haladja meg a tízezres nagyságrendet. Az emberiség létalapját nyújtó biológiai sokféleség azonban rohamos pusztulásnak indult, olyan gyorsasággal, hogy felmérni sincs időnk, mit veszítünk. A biológiai sokféleségnek az ökológiai stabilitásban betöltött szerepe is fontos. A biodiverzitás továbbá - információhalmaz. A tiszta, igaz és tartalmas információk leggazdagabb tárháza a természet. Ennek elpusztítása az emberiség szellemi és erkölcsi hanyatlásához vezet.

Az ökológiai hálózat funkcionális elemei. Az ökológiai folyosók elgondolása az elszigetelt természetvédelem meg nem oldott kérdéseire remélt továbblépést. A biológiai sokféleség védelme előleges cél a magterületeken, ezeket övezik a védőzónák, a puffer területek. Az azonos típusú élőhelyeket, élőhely komplexumokat kötik össze az ökológiai folyosók, biztosítják a génáramlást az egymástól elszigetelt populációk között. Helyi szinten különböző élőhelyeket kötnek össze olyan fajok fennmaradása érdekében, melyek életciklusa ezt megköveteli. Vízfolyások például jellemzően rendelkeznek ilyen folyosó szereppel. A rehabilitációs területek fő funkciója a roncsolt területek gyógyítása.

Magterületek

Magterületnek nevezzük a hálózat foltszerű, tetszőleges kiterjedésű területeit, melyek ideális nagyság esetén a lehető legtöbb populációnak, illetve az ezekből felépülő életközösségeknek az élőhelyei és genetikai rezervátumai.

Ökológiai folyosók

A magterületek közötti kapcsolatot a sávós, folytonos élőhelyek, vagy kisebb-nagyobb megszakításokkal jellemezhető élőhely-mozaikok, láncolatok, az úgynevezett ökológiai folyosók biztosítják. Ezek az élőhelyeket, élőhely komplexumokat kötik össze, egyben biztosítják a génáramlást az egymástól elszigetelt populációk között.

Puffer területek

A magterületek és a folyosók körül védőzónát (pufferzóna) kell kijelölni, ahol még a természet közeli élőhelyek aránya lehetőség szerint magas, feladatuk a magterületek és folyosók védelme az esetleges külső káros hatásoktól.

Rehabilitációs területek

A kijelölendő rehabilitációs területek a magterületek, ökológiai folyosók és védőövezetek hálózati elemek területein belül zárványként jelentkező, vagy ezekkel határos ökológiailag sérült állapotú területek, melyek megszakításokat okoznak az egyes zónákban. Helyreállításukat követően a hálózathoz kapcsolhatóak.

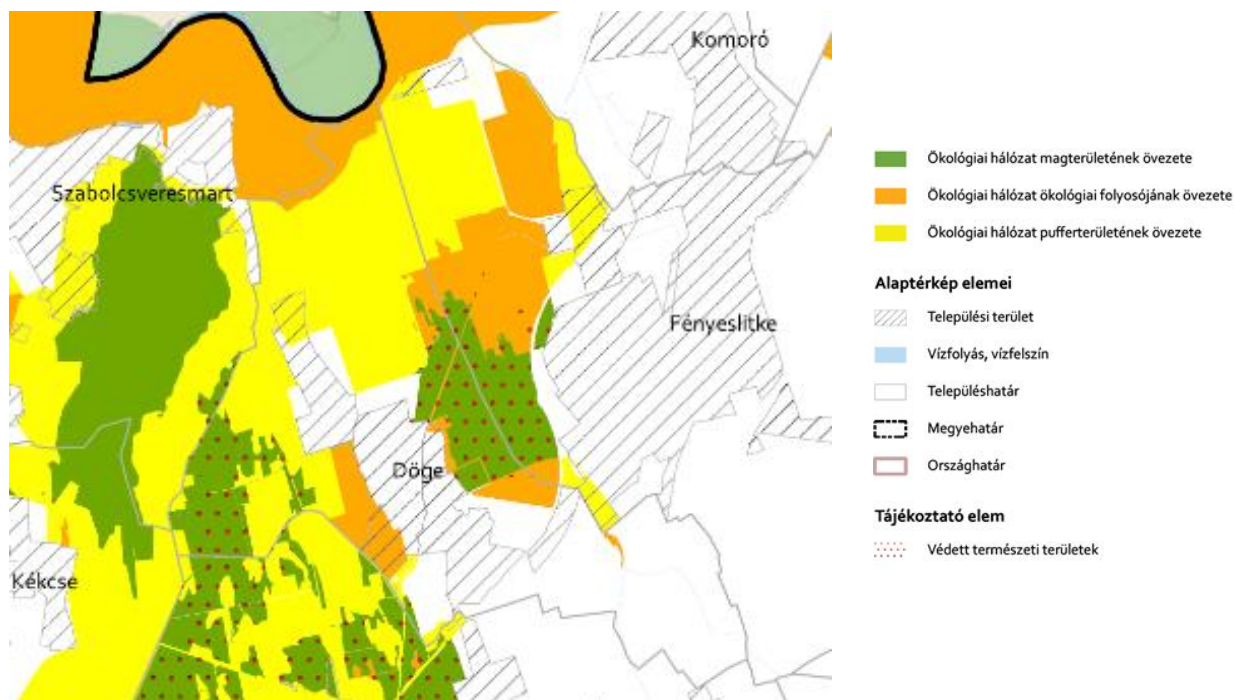
7.3.Ökológiai hálózat Döge területén

Az ökológiai folyosó övezetébe „olyan területek (többnyire lineáris kiterjedésű, folytonos vagy megszakított élőhelyek, élőhelysávok, élőhelymozaikok, élőhelytöredékek, élőhelyláncolatok) tartoznak, amelyek döntő részben természetes eredetűek, és amelyek alkalmasak az ökológiai hálózathoz tartozó egyéb élőhelyek (magterületek, puffertérületek) közötti biológiai kapcsolatok biztosítására”.

Az előzőekben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított-e az ökológiai folyosó természetes és természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

Az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el. Az övezetben új külszíni művelésű bányatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű bányatelek nem bővíthető. A település közigazgatási területein az ökológiai folyosó élőhelymozaikokból áll, amely a magterületek környezetében, másrészt a két terület közötti telkek területei.

Dögen Ökológiai hálózat és ökológiai folyosó található a közigazgatási területen. A magterület a közigazgatási terület északnyugati részein helyezkedik el, míg az ökológiai folyosó többnyire északon, de a belterülettől délre is megtalálható.



Ökológiai hálózat övezete

Az ökológiai folyosó övezetében új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a települési területet az ökológiai folyosó vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
- a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

8. Épített környezet, védett épületek

8.1.Védett helyi művi értékek

Régészeti örökség

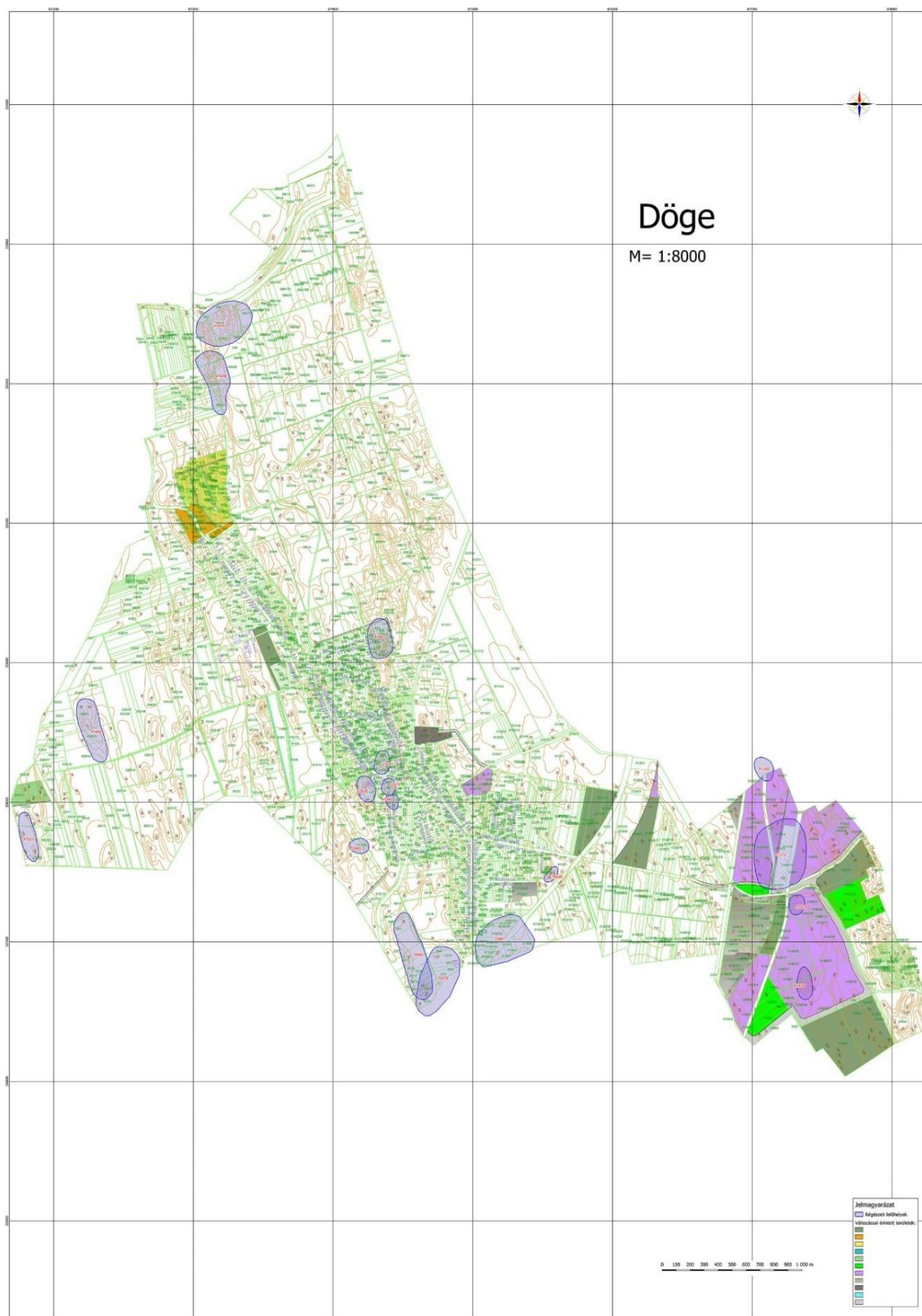
A 2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség elemeit a következőképpen definiálja: „a régészeti örökség, a hadtörténeti örökség régészeti módszerekkel kutatható elemei, a műemléki értékek, valamint a kulturális javak”. Régészeti örökségnek tekintendő „az emberi létnek a föld felszínén, a föld vagy a vizek felszíne alatt és a természetes vagy mesterséges üregekben 1711 előtt keletkezett érzékelhető nyoma, amely segít megismerni az egyetemes kultúrát, az emberiség történetét, kapcsolatát környezetével, valamint hozzájárul az ország területén élt népek és a nemzet történelmének rekonstruálásához, igazolja, bemutatja, alátámasztja népünk eredetét és fejlődését, továbbá amellyel kapcsolatos információszerzés fő forrásai a feltárás és egyéb kutatási módszerek”. A Lechner Tudásközpont nyilvántartásában 18 lelőhely szerepel. Jelenleg nem minden esetben megoldott e területek örökségi értékeinek teljes körű felmérése.

8.1.2 Védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és nyilvántartott régészeti lelőhelyek

Döge község TRT módosítással érintett területén található nyilvántartott régészeti lelőhelyei a következők:

Azonosító	Lelőhely szám	Település	Név	Helyrajzi szám
36401	1	Kisvárd	Csabamező	05/18, 07, 08/10, 08/12, 08/13, 08/15, 08/16, 08/17, 08/18, 08/19, 08/20, 08/5, 08/7, 08/8, 08/9.
47421	2	Döge	Nozdoviczky Kázmér beltelke	17, 18/1, 18/2, 18/3, 22/1, 23/1, 23/2, 24/2, 25, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 35.
47425	3	Döge	Kertek köze	0101/5, 0101/8, 0104, 437, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516/1, 516/2, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539.
47428	4	Döge	Kishegy	0166/3, 0166/33, 0166/37, 0166/7, 0166/21.
47430	5	Döge	Iskola	1/4, 1/5, 1/6, 18/1, 18/2, 18/3, 21/1, 3, 4, 5, 877, 878.
47431	6	Döge	Mezőőr-tanyája	033/14, 033/22, 033/53.
47438	7	Döge	Öszöd	050, 051, 052/10, 052/11, 052/12, 052/13, 052/14, 052/15, 052/16, 052/17, 052/18, 052/19, 052/2, 052/20, 052/4, 052/5, 052/6, 052/7, 053, 054/22, 054/23, 054/24, 054/25, 055, 056, 066/102, 066/81, 066/82, 048/3.
47440	8	Döge	Ferenczy kastély	13, 14, 15, 16, 17, 25, 37/2, 37/6, 37/7, 40, 41, 42, 43, 44.

Azonosító	Lelőhely szám	Település	Név	Helyrajzi szám
47441	9	Döge	Evangélikus templom	710, 837, 838, 839, 840, 841, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856/1, 859/2, 859/3, 859/4, 860, 861, 862, 864, 865, 866, 867.
47442	10	Döge	Ágota-hegy	036/42, 036/43, 036/44.
47444	11	Döge	Tisza partomlás	054/24, 054/25, 055, 056, 057/1, 057/2, 057/3, 058, 060/5, 066/113, 066/114, 066/6, 066/94, 066/95, 074.
61372	12	Döge	I. járástól Ny-ra (Záportározó / Gurító domb)	0150/1, 0150/3, 0150/10, 0150/14, 0150/15, 0150/16, 0150/17, 0150/18, 0150/19, 0151, 0152/3, 0152/4, 0152/5, 0153/2, 0153/15, 0153/16, 0160/1, 0160/2, 0160/8, 0161.
75949	13	Döge	ZP Döge 03	0129/1.
63408	14	Döge	II. járás	0166/30, 0166/31, 0166/25, 0166/20, 0166/29, 0166/3.
72579	15	Döge	Kossuth utca vége	<u>Döge:</u> 05/10, 05/19, 05/3, 05/4, 05/5, 05/9, 07, 08/15, 08/16, 08/17, 08/18, 08/19, 08/20, 08/5 <u>Kisvárdá:</u> 0156/2, 0156/3, 0155, 0161, 0162/1, 0162/2.
75945	16	Döge	ZP Döge 01	012/18, 012/19, 012/20, 012/21.
75947	17	Döge	Döge – ZP Döge 02	<u>Döge:</u> 0132/12, 0132/14, 032/15, 0132/16, 0132/17, 0132/18, 0132/19, 0132/20, 0132/24, 0132/27, 0132/28, 0132/29, 0132/30, 0132/31, 0132/32, 0132/7, 0133, 0139/1, 0139/2, 0139/3, 0139/4, 0139/28, 947/15, 947/16. <u>Kisvárdá:</u> 0146/114, 0146/115, 0146/116, 0146/117, 0146/119, 0146/60, 0146/99, 0151, 0151/1.
61382	17	Fényeslitke	Kossuth utca vége	<u>Döge:</u> 0150/13, 0151, 0152/1. <u>Fényeslitke:</u> 0113/3, 0125/6, 0126, 0127, 0128/2, 0128/3, 0128/4.



Régészeti területek (saját szerkesztés)

8.1.3 Védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek és nyilvántartott régészeti lelőhelyek részletes mutatóit

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
1	36401	1	-	Kisvárdá – Csabamező	Általános	05/18,07,08/10, 08/12, 08/13, 08/15, 08/16, 08/17, 08/18, 08/19,08/20,08/5, 08/7, 08/8, 08/9
Leírás:						
A lelőhely Döge déli határában található, a Belfőcsatorna keleti partján, a Bertók-tótól nyugatra, a 4. sz. főúttól északra, egy alacsony fekvésű egykori vízzel borított terület nyugati partján húzódó É-D-i irányú dombháton. A lelőhely kiterjedése 650x170 m. A Magyar Nemzeti Múzeum leltárkönyvi bejegyzése alapján, 22/1852-es leltári számon egy kengyelt és egy fokost leltároztak be erről a lelőhelyről, melyek 1852-ben báró Vécsey Miklós ajándékaaként kerültek a múzeumba (Dienes István – Németh Péter: A Szabolcs megyei honfoglalás és kora Árpád-kori temetők terepbejárás naplója. Szabolcs-Szatmár-Beregi Szemle 1996/2. 287-370.) A lelőhely területének déli része átfedésben van a 72579 azonosító számú Döge – Kossuth utca vége nevű őskori és Árpád-kori településként azonosított régészeti lelőhellyel.						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely északi részén – 08/8, 08/9, 08/10, illetve a 08/7 és 08/13. helyrajzi számok nyugati része – illetve a déli szélén található 08/15 helyrajzi számú ingatlanon jelenleg gyümölcsös található. A gyümölcsösök alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így a gyümölcsös kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. A lelőhely területének többi része mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
2	47421	2	-	Döge – Nozdroviczky Kázmér beltelke	Általános	17, 18/1, 18/2, 18/3, 22/1,23/1, 23/2, 24/2, 25, 26/1, 26/2, 27/1, 27/2, 35
Leírás:						
Jósa András feljegyzése szerint Nozdroviczky Kázmér beltelkén, az udvaron került elő egy edény 1906-ban, a dombra épült kastélynál. Az edényt Nozdroviczky György ajándékozta a múzeumnak (Ltsz.: 65.58.1.). A Kossuth utca 114. szám alatt található kastély később tanácsháza lett. A leletek alapján itt egy honfoglaláskori temető található, amelyet megerősített Nyárády Mihály 1951-ben végzett helyszíni szemléje is, amikor ismét honfoglaláskori leletanyagot talált. A lelőhely 130x105 m kiterjedésű, észak-déli irányú, a Katolikus templomtól a Virág utca tengelyében délnek húzódó É-D-i irányú dombháton található. A lelőhely jelenleg ismert déli vége a Béke utcánál található, ahol érintkezik a 47440 azonosító számú Döge – Ferenczy kastély nevű, ugyancsak honfoglaló temetőként azonosított lelőhellyel. A két lelőhely feltételezhetően azonos, összevonásuk a későbbiekben javasolt. (Irodalom: Dienes István – Németh Péter: A Szabolcs megyei honfoglalás és kora Árpád-kori temetők terepbejárás naplója. Szabolcs-Szatmár-Beregi Szemle 1996/2. 287-370., Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékei. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. 2003.,48).						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe belterület, ezért a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit a jövőbeli beépítések veszélyeztetik a legjobban. A hatáscsökkentő feladatok tekintetében a mindenkor építési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni. Ugyanakkor a beépítés földmunkáihoz régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
3	47425	3	-	Döge – Kertek köze	Általános	0101/5,0101/8, 0104, 437, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516/1, 516/2, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539
Leírás:						
A lelőhely Döge ÉK-i részén a köztemetőtől északra található, részben a település belterületén, a Petőfi utcától keletre, a Rákóczi és Szabadság utcák keleti végénél található, Kertek – köze néven nyilvántartott homokháton. Nozdroviczky Ilona 1932-ben XI. századi köznépi temetőrészlet 7 sírjára akadt (4 vázat a dombos részen épített út bevágásakor, 3 vázat később a domb alján) 11 db tárggyal. Nozdroviczky Ilona 1934-ben az itt talált leleteket átadta a múzeumban Kiss Lajosnak. Elmondása alapján több Szent László érem került innen birtokába, melyek közül Kiss Lajos egyet megszerzett. Egy bronz hajkarikát Tutkovics András adott át a múzeumnak. A kérdéses rész a Szabadság u. 35-37. telektől északra eső terület, ahol egy a térképen is jelzett nagy méretű homokgödörrel a temetőt északkeleti részét elpusztították. A lelőhely É-D-i irányú, kiterjedése 300x180m. (Irodalom: Dienes István - Németh Péter. A Szabolcs megyei honfoglalás és kora Árpád-kori temetők terepbejárás naplója. Szabolcs-Szatmár-Beregi Szemle 1996/2. 287-370., Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékhanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. 2003.,47.).						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely korábbi bányászattal érintett részén a régészeti jelenségek elpusztultak. A lelőhely többi része azonban belterület. Ezért a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit a jövőbeli beépítések veszélyeztetik a legjobban. A hatáscsökkentő feladatok tekintetében a mindenkor építési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni. Ugyanakkor a beépítés földmunkáihoz régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
4	47428	4	-	Döge – Kishegy	Általános	0166/3,0166/33, 0166/37,0166/7, 0166/21
Leírás:						
A lelőhelyhez tartozó honfoglaló temető sírjait 1963-ban találták a Rákóczi Tsz gyümölcsöse körüli kerítés oszlopainak leásásakor, mintegy 60-70 cm mélyen. Az esetet Maklár Béla dögei pedagógus jelentette Makay László kiskvárdai múzeumigazgatónak, aki értesítette a megyei múzeumigazgatóságot. A feltehetőleg X-XI. századi köznépi temető a határ DK-i részén található, a kiskvárdai határ mellett. A domb északi végén, s inkább a keleti lejtőn húzódott a lelőhely a Kiskvárd és Fényeslitke közötti Hármásúti elágazástól kb. 1500 m-re keletre található. A leletek bejelentése után elsőként Makay László ment ki a helyszínre, aki megállapította, hogy a megtalált sírt feldúlták. 1966-67-ben Németh Péter három - általa X. század végének meghatározott - sírt tárt fel a lelőhelyen. 1980-ban ismét Németh Péter ásott a Kishegyen. Ekkor került elő az 5-12. sír két sorban. A lelőhely egy É-D-i irányú dombháton fekszik, kiterjedése 230x110 m. (Irodalom: Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékhanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. 2003.,47.).						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely déli, 0166/33 helyrajzi számra eső részét gyümölcsös fedi. A gyümölcsösök alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így a gyümölcsös kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található,						

megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

A lelőhely területének többi része mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.

A településrendezési terv módosítása kapcsán a lelőhely érintett a 96. (Má→KÖu-K) és 97. (Má→Gipe) számú módosítással.

A művelési ág váltás, illetve az út kivitelezése miatt bekövetkező mélyebb talajművelés / földmunka veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. Ezért amennyiben az elkerülés nem megoldható, a régészeti lelőhely veszélyeztetett területét a kivitelezést megelőzően, a talajbolygatás alsó síkjáig fel kell tární. A feltárás költségei a művelési ág váltásban érdekelt felet terhelik.

Sorszám	Azonosító	Leőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
5	47430	5	-	Döge – Iskola	Általános	1/4, 1/5, 1/6, 18/1, 18/2, 18/3, 21/1, 3, 4, 5, 877, 878
Leírás:						
A lelőhely Döge belterületén az Osváth téren, a Meserét Óvoda, az Ölbey Irén általános iskola és az Ifjúsági ház telkére lokalizálható. Az emeletes iskola kerítésének építésekor 1960 körül Tenkey Tibor egy csillag alakú bronz buzogányfejet talált, melyet 1964-ben ajándékozott a kisvárdai Rétközi Múzeumnak. A buzogány a Kovács-féle IV. típusba tartozik, s ennek megfelelően a XII-XIII. századra, esetleg a XIV. század első felére keltezhető. A lelőhely É-D-i irányú, kiterjedése 195x130 m. Ugyanakkor sem a leletkörülmények – sírban volt, elásták esetleg szórvány – sem a lelőhely pontos kiterjedése nem kerültek tisztázásra. (Irodalom: Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. Nyíregyháza 2003. 47.)						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe belterület, ezért a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit a jövőbeli beépítések veszélyeztetik a legjobban. A hatáscsökkentő feladatok tekintetében a mindenkor építési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni. Ugyanakkor a beépítés földmunkáihoz régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.						

Sorszám	Azonosító	Leőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
6	47431	6	-	Döge – Mezőőr-tanyája	Általános	033/14,033/22, 033/53
Leírás:						
A Kékcsei szőlők előtti réten, a Kerülőházi (XV.) -csatorna nyugati oldalán, a mára elbontott mezőőr tanyájától keletre, egy homokos dombháton Melis Katalin 1962-ben terepbejárás során talált Árpád-kori településre utaló cserepeket. A lelőhely ÉNy-DK-i irányú, kiterjedése: 365x115 m. (Irodalom: Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. 2003.,48.).						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
7	47438	7	-	Döge – Öszöd	Általános	050, 051, 052/10, 052/11, 052/12, 052/13, 052/14, 052/15, 052/16, 052/17, 052/18, 052/19, 052/2, 052/20, 052/4, 052/5, 052/6, 052/7, 053, 054/22, 054/23, 054/24, 054/25, 055, 056, 066/102, 066/81, 066/82, 048/3
Leírás:						
A dögei határ északkeleti részén, Szabolcsveresmarthoz tartozó Rozsálypuszta, Rákóczi utcai házsortól keletre eső mezőgazdasági művelésű területeken, kb. 45 kat.h. területen található az Árpád-kori és középkori faluhely. Neve puszta személynévből keletkezett, melyben a név az ősz köznév -d képzővel ellátott alakját rejt. A névadás korai. A személynévet a helyszín alapján adhatták. A település 1278-ban tűnik fel. Eredetileg az örökös nélküli (Gutkeled nb-i) János fia András birtoka volt, amelynek a tulajdonjogáért a rokon Várdaiak és a Kenéziek pereskedtek. 1295-ben már Keled fia Péter (a Kenézi család) birtoka, ugyanakkor Várdai Aladár fia hasonlóképp Öszödnek nevezett földjét is említik. A Kenéziek itteni részüket 1302-ben szőlőért és belsőségért elcserélték egy sárospataki (Zemplén m.) polgárral, aki 1329-ben Veresmart szomszédjaként Veresmart ügyében tanúskodik. 1336-ban a Tisza parti falu Bodonnal közös határá. 1356-ban szintén két részből állt; az, amelyet Anarcsi László 36 ft-ért Várdai Jánosnak elzálogosított (p. Ewsud voc. in C-u de Zabolch exist. ZICHY III, 21), nyugatról a Tisza melletti másik Öszöd, délről Döge és keletről Litke határolja. A falu elpusztulása után területe Döge határába olvadt. A lelőhely ÉNy-DK-i irányú homokháton található, kiterjedése: 470x200 m. (Irodalom: Németh Péter: A középkori Szabolcs megye települései. Ethnica kiadás, Nyíregyháza 1997.148., Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. 2003.,49.).						
Veszélyeztetettsége:						
A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. Ugyanakkor területét a későbbiekben javasolt terepbejárás módszerekkel pontosítani.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
8	47440	8	-	Döge – Ferenczy kastély	Általános	13, 14, 15, 16, 17, 25, 37/2, 37/6, 37/7, 40, 41, 42, 43, 44
Leírás:						
A lelőhely Döge belterületén található. Özv. Ferenczy Emilné szül. báró Vay Hedvig ajándéka 1904-ben került edények a nyíregyházi múzeum gyűjteményébe. Jóna András leltárkönyvi bejegyzése szerint a leletkörülmények ismeretlenek. Dienes István feltételezte, hogy a Ferenczyek birtokáról kell származniuk, amit korábban Jóna András is leírt. Németh Péter talált egy feljegyzést, amely szerint az egyik edényt 1880-ban találták, amikor is a Ferenczyek belterületi kastélya épült. Dienes István 1971-ben Németh Péterrel terepbejárást végzett a területen, ekkor leletanyag nem került elő. A kastélyt még ugyanabban az évben elbontották és helyére kultúrház épült. A lelőhely szomszédos a 47421 azonosító számú Nozdovicsky Kázmér beltelke, honfoglalás kori temetőként azonosított lelőhellyel. A két lelőhely feltételezhetően azonos, így összevonásuk a későbbiekben javasolt. (Irodalom: Dienes István: Honfoglaló magyarok. In: A kisvárdai vár története. Szerk. Éri István. Kisvárdai 1961. 193., Istvánovits Eszter: A Rétköz honfoglalás és Árpád-kori emlékanyaga. Magyarország honfoglalás és Árpád-kori sírleletei 4. 2003.,49.).						
Veszélyeztetettsége:						
A lelőhely területe belterület, ezért a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit a jövőbeli beépítések veszélyeztetik a legjobban. A hatáscsökkentő feladatok tekintetében a mindenkorai építési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni.						

Ugyanakkor a beépítés földmunkáihoz régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
9	47441	9	-	Döge – Evangélikus templom	Általános	710, 837, 838, 839, 840, 841, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856/1, 859/2, 859/3, 859/4, 860, 861, 862, 864, 865, 866, 867
Leírás:						
A lelőhely Döge belterületén található. Az evangélikus templom építésekor előkerült egy középkori temető részlete és az innen származó leletekből vásárlás útján ruhakapcsok, gyűrű és pártá kerültek a múzeumba. A lelőhely középkori voltát támasztja alá egy innen napvilágot látott 15. századi sarkantyú, mely azonban sírhoz nem köthető, szórványleletként van nyilvántartva. A lelőhely ÉK-DNy-i irányú dombháton húzódik, kiterjedése: 170x110 méter. A lelőhely központi részét az Evangélikus templom uralja (Irodalom: Kalicz Nándor: Régészeti leletek és kutatások Szabolcs-Szatmár-Bereg megy területén 1945-1956 között. Szabolcs-Szatmári szemle 1956)						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe belterület, ezért a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit a jövőbeli beépítések veszélyeztetik a legjobban. A hatáscsökkentő feladatok tekintetében a mindenkor építési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni. Ugyanakkor a beépítés földmunkáihoz régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
10	47442	10	-	Döge – Ágota-hegy	Általános	036/42,036/43, 036/44
Leírás:						
Döge nyugati határában, a Rétközi-tótól keletre található a lelőhely, az Ágota nevű határrészen. A terület egy hajdani nagy lápból kiemelkedő sziget, amelyet dűlőút vág ketté. A homokhat körül korábban legelő volt, de esős időben még ma is vízenyős. Melis Katalin 1964-ben végzett itt terepbejárást, amelynek során a domb egész felszínén újkőkori, az Alföldi Vonaldíszes Kerámia Kultúrájához tartozó kerámiatöredékeket gyűjtött. A lelőhely ÉNY-DK-i irányú, 500x160 méter kiterjedésű. (Irodalom: Melis Katalin: A Rétköz őskori településtörténete. 1965.)						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
11	47444	11	-	Döge – Tisza partomlás	Általános	054/24, 054/25, 055, 056, 057/1, 057/2, 057/3, 058, 060/5, 066/113,066/114, 066/6,066/94, 066/95, 074
Leírás:						
A lelőhely Döge ÉNY-i határában található, a Szabolcsveresmarthoz tartozó Rozsálypusztától keletre, a Tisza töltésétől közvetlenül délre. Jóna András feljegyzéseiben olvashatunk először a lelőhelyről, melyet bizonytalan kormeghatározással szlávnak határozott meg. Dienes István és Németh Péter 1971-es terepbejárási naplója egy honfoglaláskori baltacsüngőt említ szintén erről a lelőhelyről. A lelőhely a Holt-Tisza kanyarulatában, a Hosszú-Kaszáló és a Rozsálypuszta nevű határrészek találkozásánál található magaslaton fekszik, KÉK-DDNY-i fekvésű, kiterjedése: 430x295 méter. Nem zárható ki, hogy a lelőhelytől délre 50 m-re található 47438 azonosító számú Öszöd Árpád-kori faluhelyhez kapcsolható, talán annak korai temetője. (Irodalom: Dienes István – Németh Péter: A Szabolcs megyei honfoglalás és kora Árpád-kori temetők terepbejárási naplója. Szabolcs-Szatmár-Beregi Szemle 1996/2. 287-370.)						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely 054/25 helyrajzi számú ingatlanra eső részét erdő, míg a 057/3 helyrajzi számú ingatlanra eső részét gyümölcsös fedi. Az erdőben, illetve a gyümölcsösök alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így azok kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen. A lelőhely területének többi része mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
12	61372	12	-	Döge – I. járástól Ny-ra (Záportározó/Gurító domb)	Általános	0150/1,0150/3, 0150/10,0150/14, 0150/15,0150/16, 0150/17,0150/18, 0150/19,0151, 0152/3,0152/4, 0152/5,0153/2, 0153/15,0153/16, 0160/1,0160/2, 0160/8, 0161
Leírás:						
A lelőhely Döge határának DK-i csücskében, a Fényeslített Kisvárdával összekötő út nyugati oldalán található. Bálint Marianna 2008-ban végzett itt helyszíni szemlét, az akkor felszántott, őszi gabonával bevetett felszínen, közepes látási viszonyok mellett Árpád-kori kerámiát gyűjtött. A lelőhely szélén ekkoriban egy antropogén tájelem, egy ún. Gurítódomb (a vonatok megfordítására szolgáló mesterséges halom) helyezkedett el. A Gurítódombot 2009-ben kezdték el elhordani, abból a célból, hogy a területen egy közel másfél hektáros záportározót alakítsanak ki. 2009-2010-ben Jakab Attila végzett a lelőhelyen próba – majd megelőző feltárást, melynek során a kora bronzkori Szaniszló csoport településének egy részlete került elő. A lelőhely 510x360 méter kiterjedésű, É-D-i tájolású.						

Veszélyeztetettség:
A lelőhely Záportározó alá eső része feltárással került, egy részét a fent említett 4145. számú út fedi. A lelőhely területének többi része mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. A településrendezési terv módosítása kapcsán a lelőhely érintett a 45. (Má→Gipe) 46. (KÖu-K→Gipe) 47. (Má→Gipe) 48. (KÖu-K→Gipe) 49. (Má→Gipe) 50. (KÖe→KÖu-K) 51. (Má→Gipe) 52. (Má→KÖu-K) 57. (Má→KÖu-K) 58. (Má→Ee) 59. (KÖu-K→Ee) és 60. (Má→KÖu-K) számú módosítással. A művelési ág váltás, illetve az út kivitelezése miatt bekövetkező mélyebb talajművelés / földmunka veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. Ezért amennyiben az elkerülés nem megoldható, a régészeti lelőhely veszélyeztetett területét a kivitelezést megelőzően, a talajbolygatás alsó síkjáig fel kell tární. A feltárás költségei a művelési ág váltásban érdekelt felet terhelik.

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
13	75949	13	-	Döge – ZP Döge 03	Általános	0129/1
Leírás:						
Döge K-i határában, a 4. sz. főút, a Hunyadi utca és az Újsor utca által határolt területen található a lelőhely. A környezetéből markánsan kiemelkedő domb oldalában 2009-ben Reményi László végzett terepbejárást, amelynek során újkőkori leleteket talált és egy újkőkori település maradványaira utaló nyomokat azonosított. A lelőhely ÉK-DNy-i irányú, kiterjedése: 130x70 méter.						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
14	63408	14	-	Döge – II. járás	Általános	0166/30, 0166/31, 0166/25, 0166/20, 0166/29, 0166/3
Leírás:						
A lelőhely a Fényeslitkét Kisvárdával összekötő út keleti oldalán, a XIV. sz. csatorna keleti partján emelkedő dombháton található, Döge határának DK-i csücskében. 2009-ben Bálint Marianna végzett itt helyszíni szemlét a Fényeslitke – Komoró - Döge településrendezési terv módosítása kapcsán. A lelőhelyen őskori leleteket gyűjtött. Nem zárható ki, hogy a lelőhely a tőle északra 70 m-re található 61372 azonosító számú I. járástól nyugatra lelőhely déli része. Ennek eldöntése további vizsgálatokra igényelne. A lelőhely ÉK-DNy-i tájolású, kiterjedése: 150x115 méter.						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						
<u>A településrendezési terv módosítása kapcsán</u> a lelőhely érintett a 96. (Má→KÖu-K), 97. (Má→Gipe) és 98. (KÖu-K→Gipe) számú módosítással. 3						
A művelési ág váltás, illetve az út kivitelezése miatt bekövetkező mélyebb talajművelés / földmunka veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. Ezért amennyiben az elkerülés nem megoldható, a régészeti lelőhely veszélyeztetett területét a kivitelezést megelőzően, a talajbolygatás alsó síkjáig fel kell tární. A feltárás költségei a művelési ág váltásban érdekelt felet terhelik.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
15	72579	15	-	Döge – Kossuth utca vége	Általános	Döge: 05/10, 05/19, 05/3,05/4, 05/5, 05/9, 07,08/15,08/16, 08/17, 08/18, 08/19, 08/20, 08/5 Kisvárdai: 0156/2, 0156/3, 0155, 0161, 0162/1, 0162/2
Leírás:						
A lelőhely Döge D-i határában, Döge és Kisvárdai közigazgatási határa mentén található, a 4. sz. főút 321. sz. km. szelvényétől északra. 2010-ben Bálint Marianna végzett itt helyszíni szemlét, mely során nagy mennyiségű régészeti leletanyagot gyűjtött a területen. 2015-ben Lukács József végzett adatgyűjtést majd terepbejárást a területen, őskori és Árpád-kori leletanyagot talált. A lelőhely részben fedésben van a 36401 nyilvántartási számú, Kisvárdai-Csaba-mező, honfoglaló temetőként azonosított régészeti lelőhellyel. A lelőhely ÉK-DNy-i irányú, kiterjedése: 510x250 méter.						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely délnyugati szélén található 08/15 helyrajzi számú ingatlanon jelenleg gyümölcsös található. A gyümölcsösök alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így a gyümölcsös kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontszerűen elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.						
A lelőhely területének többi része mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						
Fennáll a veszélye, hogy a lelőhely területének keleti, a Kossuth utca melletti részét beépítik. A beépítéssel kapcsolatos földmunkák veszélyeztethetik a régészeti jelenségek föld alatt még megmaradt elemeit. A hatáscsökkentő feladatok tekintetében a mindenkori építési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni. Ugyanakkor a beépítés földmunkáihoz régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
16	75945	16	-	Döge – ZP Döge 01	Általános	012/18,012/19, 012/20, 012/21
Leírás:						
Döge belterületétől délre, a település, a Belfőcsatorna és a Döge-Kisvárdai-csatorna által határolt háromszög alakú Mogyoróska határrész középső részén található a lelőhely, egy nagyobb vízjárta mélyedéstől D-re emelkedő lankás dombon. Reményi László 2009-ben végzett terepbejárása során újkőkori és kora újkori leleteket gyűjtött. A lelőhely K-Ny-i irányú, 110x140 méter kiterjedésű.						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név	Érték	Helyrajzi szám
17	75947	17	-	Döge – ZP Döge 02	Általános	<u>Döge:</u>0132/12, 0132/14,032/15, 0132/16,0132/17, 0132/18,0132/19, 0132/20,0132/24, 0132/27,0132/28, 0132/29,0132/30, 0132/31,0132/32, 0132/7,0133, 0139/1, 0139/2,0139/3, 0139/4,0139/28, 947/15, 947/16 <u>Kisvárd:</u> 0146/114, 0146/115, 0146/116, 0146/117, 0146/119, 0146/60, 0146/99, 0151, 0151/1
Leírás:						
A település DK-i határában, a 4. sz. főút ÉNy-i oldalán, környezetéből kiemelkedő lankás dombháton található a lelőhely. 2009-ben Reményi László újkőkori és kora újkori leleteket talált itt, majd 2015-ben Lukács József Árpád-kori leletanyagot gyűjtött. A lelőhely ÉK-DNy-i irányú, 430x325 méter kiterjedésű.						
Veszélyeztetettség:						
A lelőhely területe mezőgazdasági művelés alatt áll, amely kevésbé veszélyezteti a régészeti jelenségek föld alatt megmaradt elemeit. Fennáll a veszélye, hogy a lelőhely területének 4. sz. főút melletti részét beépítik. A beépítéssel kapcsolatos földmunkák veszélyeztethetik a régészeti jelenségek föld alatt még megmaradt elemeit. A hatáscsökkentő feladatok tekintetében a mindenkori építési engedélyben foglaltak szerint kell eljárni. Ugyanakkor a beépítés földmunkáihoz régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.						

Sorszám	Azonosító	Lelőhely szám	Alsószám	Név		Érték	Helyrajzi szám
18	61382	17	-	Fényeslitke – Kossuth utca vége		Általános	<u>Döge:</u>0150/13, 0151, 0152/1. <u>Fényeslitke:</u> 0113/3,0125/6, 0126,0127, 0128/2, 0128/3, 0128/4.
Leírás:							
A lelőhely Fényeslitke belterületén, a Kossuth Lajos utcában található. Kiterjedése 180x125 m, északnyugat-délkeleti irányú dombháton fekszik. 2008-ban Bálint Mariann végzett helyszíni szemlélt, mely során régészeti jelenségekre utaló leleteket talált. A leletek alapján feltételeken bronzkorinak határozta meg a lelőhelyet, melynek biztosabb datálására további kutatások javasoltak. A lelőhely nagyobb részét gyümölcsös fedí, illetve a Kossuth utca déli vége. Szántó csupán csak a 0126, 0128/4, 0150/13 helyrajzi számú ingatlan. A lelőhely további kutatása korlátozott területi értelemben.							

Veszélyeztetettség:

A jelenlegi területhasználat kevésbé veszélyezteti a felszín alatti régészeti jelenségeket. A gyümölcsös alatt mélyművelés jelenleg nem folyik, így az gyümölcsös kialakítását megelőző mélyszántás után még a föld alatt megmaradt örökségvédelmi elemeket bolygatás nem éri jelenleg. A fák jövőbeli kitermelése, tuskózása és gyökérfésülése során azonban a föld alatt található, megmaradt régészeti jelenségek nagy valószínűséggel elpusztulnak. Ezért javasoljuk a tuskózást pontosan elvégezni, a föld minél kisebb bolygatása mellett. Kerülendő a gyökérfésű használata is. A tuskózás során régészeti megfigyelés megrendelése javasolt, hogy a felszínre kerülő, bolygatott örökségvédelmi elemek feltárása haladéktalanul és szakszerűen elvégezhető legyen.

A településrendezési terv módosítása kapcsán a lelőhely érintett a 45, 46 és 48. számú módosítással, amelynek során a jelenlegi területhasználat helyett egyéb ipari gazdasági területté (Gipe) sorolják át a lelőhely Dögéhez tartozó helyrajzi számainak terület felhasználási módját. A régészeti lelőhelyen belüli részeken megvalósuló bármilyen, 30 cm-t meghaladó mélységű földmunka régészeti feltáró tevékenységet tesz szükségessé. A feltárás költségei a földmunka elvégzésében érdekelt felet terhelik.

9. A rendezési terv által érintett HRSZ-ek módosításainak környezeti hatásainak értékelése

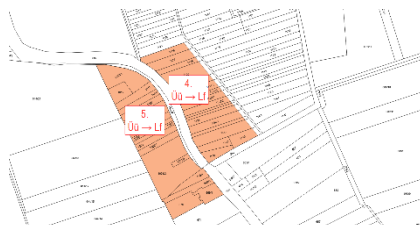
9.1. A fennálló környezeti konfliktusok, problémák leírása és mindezek várható alakulása, ha a terv nem valósulna meg

Jelen változások szerkezeti szempontból nem számítanak számottevőnek, viszont a település élete, élhetősége, szempontjából szükséges változások. Amennyiben a tervezett változások nem valósulnak meg, több az évtizedek során kialakult használati mód nem lesz összhangban a jogszabályokkal, valamint a gazdasági fejlesztés lehetőségét megakadályozza a módosítással érintett vállalkozásoknál.

9.1.1 A módosítással érintett területek változásai

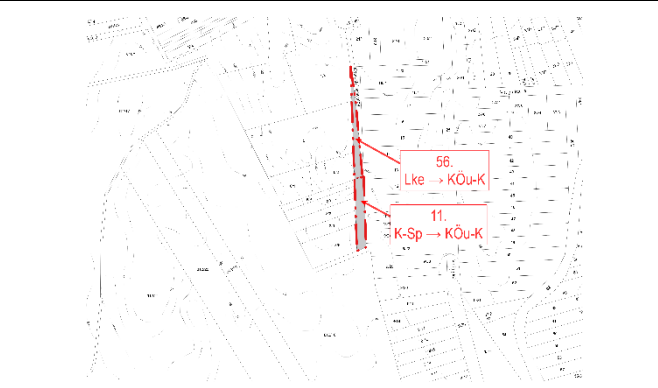
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
1	066/65-66	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	31188,336 m ² = 3,119 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			1. Má → Ee A 2018. évi CXXXIX. törvény 29. § alapján: Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési tervében legalább 95%-ban erdőterület övezetbe kell sorolnia. A terület erdők övezetével érintett fásított terület. Az átsorolását a további módosítások biológiai aktivitásértékének javítása, valamint a 16. módosítás +25% erdőterület növekmény miatt is indokolt.	

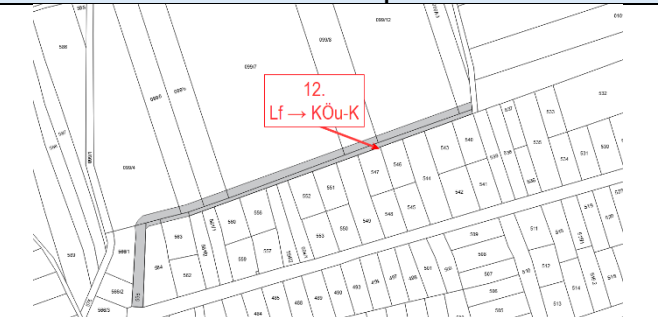
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
2	1205-1215	Üdülőházas üdülőterület	Védelmi célú erdőterület	20235,909 m ² = 2,024 ha
3	1185, 1186/1-3, 1187-1194, 1195/1-4, 1196/1-2, 1197-1199, 1200/3-6, 1201-1204	Üdülőházas üdülőterület	Védelmi célú erdőterület	9002,433 m ² = 0,9 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			2-3. Üü → Ev A terület a 16. módosításhoz kapcsolódó csereterületként kerül átsorolásra.	

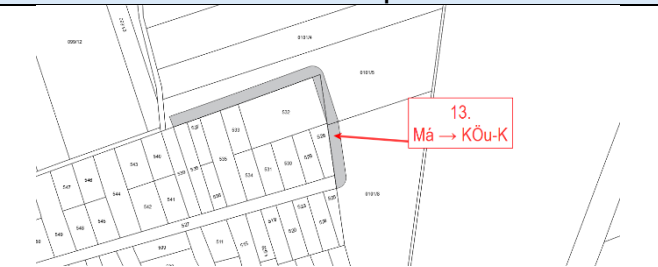
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
4	1126-1130, 1133-1135, 1131/1-2, 1132/1-2, 1136/1-2, 1137-1140	Üdülőházas üdülőterület	Falusias lakóterület	19308,777 m ² = 1,931 ha
5	1001/3, 1001/6, 1002/1, 1003-1012, 1013/1	Üdülőházas üdülőterület	Falusias lakóterület	25296,17 m ² = 2,53 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			4-5. Üü → Lf Az önkormányzat kérésére történik az átsorolás. A változással új beépítésre szánt terület nem jön létre. A biológiai aktivitásérték kompenzációja szükséges.	

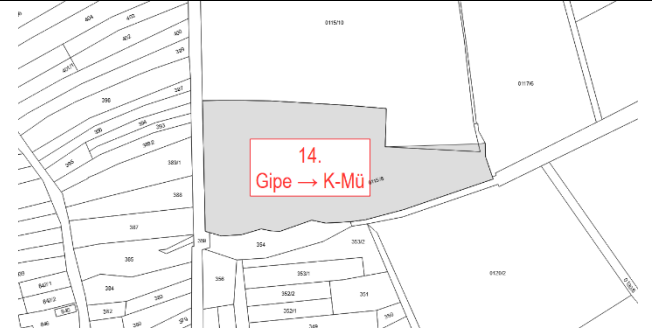
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
6	044/14-15	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	17476,448 m ² = 1,748 ha
7	044/11	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	16088,715 m ² = 1,609 ha
8	044/5	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	19050,681 m ² = 1,905 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			6-8. Má → Ee A 2018. évi CXXXIX. törvény 29. § alapján: Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési tervében legalább 95%-ban erdőterület övezetbe kell sorolnia. A terület erdők övezetével érintett fásított terület. Az átsorolását a további módosítások biológiai aktivitásértékének javítása is indokolja.	

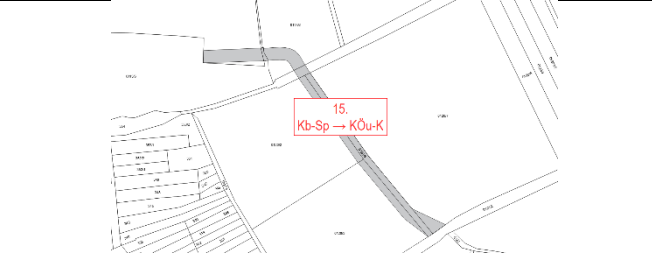
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
9	037/11	Egyéb erdőterület	Védelmi célú erdőterület	4769,711 m ² = 0,477 ha
10	037/6	Egyéb erdőterület	Védelmi célú erdőterület	26986,105 m ² = 2,699 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			9-10. Ee → Ev Az erdőterület gazdasági területet választ el falusias lakóterülettől.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
11	8/5-9	Különleges beépítésre szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	1098,172 m ² = 0,11 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			11. Má → Tk Önkormányzat kérése alapján történt változás, mely a terület övezeti besorolás racionalizálását kérte. A terület megfelelő megközelítése érdekében szükséges egy megfelelő szélességű kiszolgálóút kialakítása.	

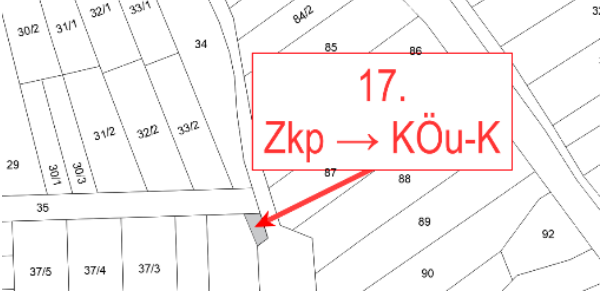
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
12	099/3, 563-564	Falusias lakóterület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	5263,918 m ² = 0,526 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			12. Lf → KÖu-K A szomszédos falusias terület megfelelő hasznosításához szükséges egy megfelelő szélességű kiszolgáló út létesítése.	

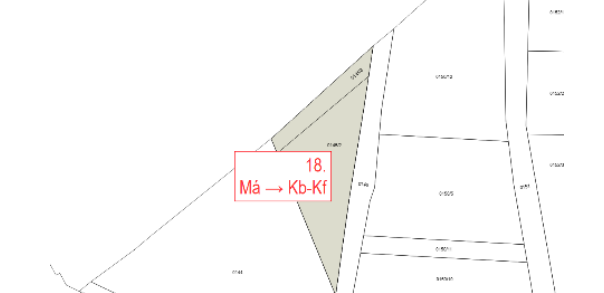
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
13	0101/5, 0101/8	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	3468,192 m ² = 0,347 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			13. Má → KÖu-K A szomszédos falusias terület megfelelő hasznosításához szükséges egy megfelelő szélességű kiszolgáló út létesítése.	

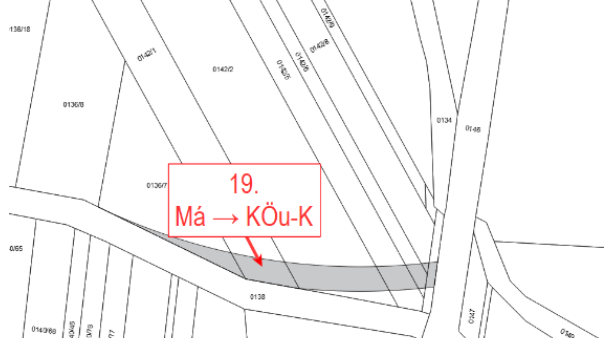
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
14	0115/6, 0115/10	Egyéb ipari gazdasági terület	Különleges beépítésre szánt – Mezőgazdasági üzemi terület	24971,438 m ² = 2,497 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			14. Gipe → K-Mü Lakossági, valamint az önkormányzat kérésére történik a terület átsorolása, mely igazodik a jelenlegi használatához.	

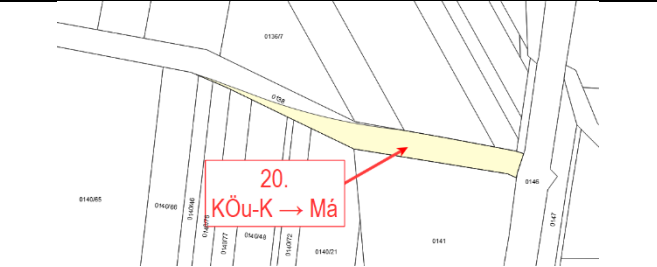
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
15	115/6, 115/10, 117/6, 119, 120/2-3, 120/7	Különleges beépítésre nem szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	8623,43 m ² = 0,862 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			15. Kb-Sp → KÖu-K A 14. módosítással érintett terület megfelelő használatához szükséges egy megfelelő szélességű kiszolgálóút létesítése.	

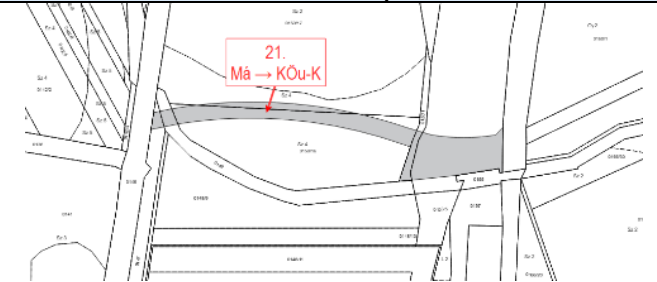
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
16	0124/3-8, 0124/11-12	Egyéb erdőterület	Egyéb ipari gazdasági terület	28180,547 m ² = 2,818 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			16. Ee → Gipe Az önkormányzat kérésére történik az átsorolás. Mivel erdőterület kerül átsorolásra gazdasági területbe, ezért csereterület, valamint további erdőterület kijelölésére van szükség. A szükséges csereterület a 2. és 3. módosítással jön létre. A +25% erdőterület kijelölése biztosított a 1. illetve a 6-8 módosításokkal.	

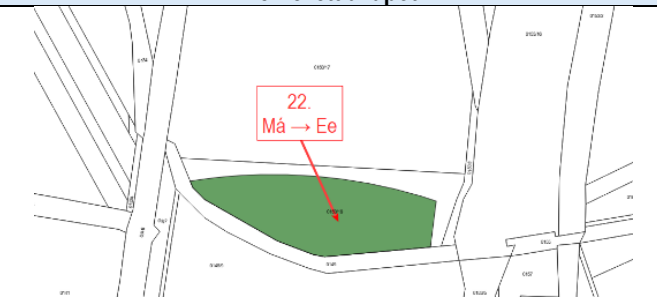
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
17	36/1	Vízgazdálkodási terület – folyómeder és árvízvédelem terület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	84,03 m ² = 0,0084 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			17. Zkp → KÖu-K A szomszédos út nyomvonalának újrászabályozása érinti a területet.	

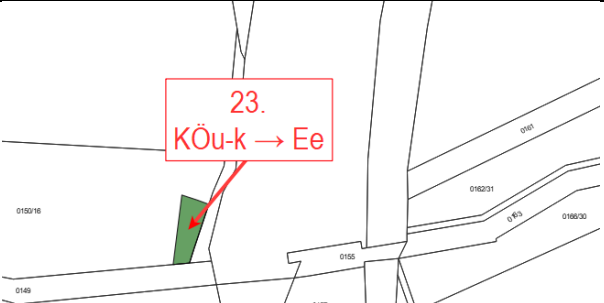
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
18	0145/2-3	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	12515,11 m ² = 1,252 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			18. Má → Kb-Kf Az érintett területen telepített naperőmű működik. Emiatt szükséges a terület átsorolása.	

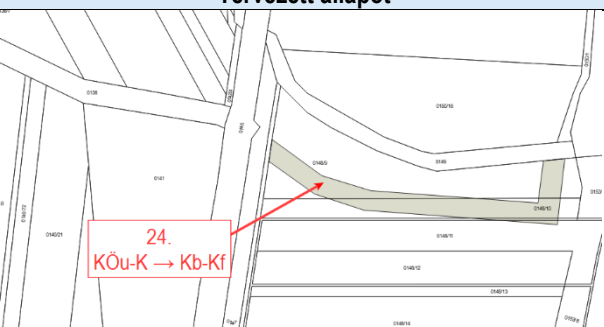
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
19	0136/7, 0142/1-2, 0142/4-6, 0142/8	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	3133,414 m ² = 0,313 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			19. Má → KÖu-K A módosítás környezetében telepített naperőmű található, ami átfedésben van a korábban kiszabályozott kiszolgálóút nyomvonalával. Emiatt szükséges az út nyomvonalának elhúzására.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
20	0138	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	Általános mezőgazdasági terület	3777,914 m ² = 0,378 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			20. KÖu-K → Má A módosítás környezetében telepített naperőmű található, ami átfedésben van a korábban kiszabályozott kiszolgálóút nyomvonalával. Emiatt szükséges az út nyomvonalának elhúzására.	

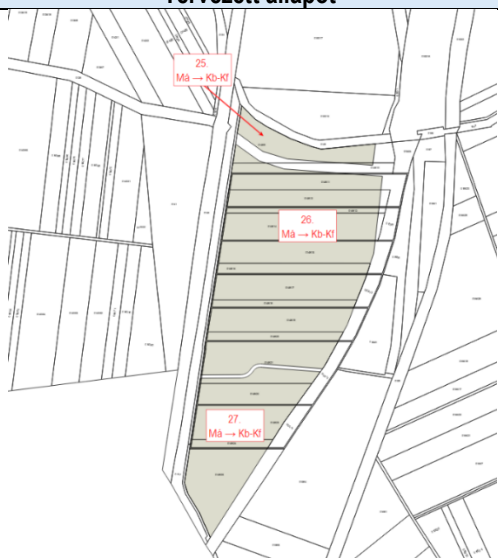
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
21	0153/16		Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	28765,173 m ² = 2,877 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			21. Má → KÖu-K A módosítás környezetében telepített naperőmű található, ami átfedésben van a korábban kiszabályozott kiszolgálóút nyomvonalával. Emiatt szükséges az út nyomvonalának elhúzására.	

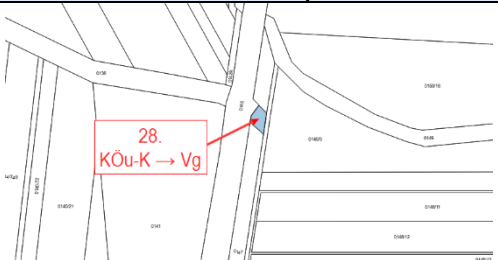
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
22	0150/16	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	13294,826 m ² = 1,329 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			22. Má → Ee A terület átsorolását a változások biológiai aktivitás fenntartása miatt ajánlott.	

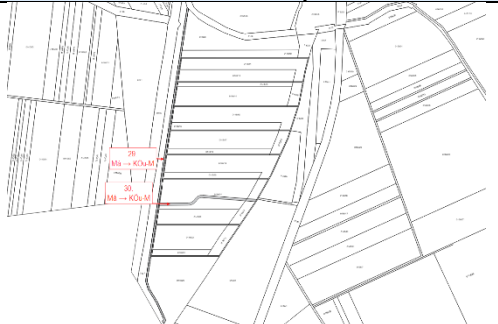
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
23	0150/16	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	Egyéb erdőterület	600,157 m ² = 0,06 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			23. KÖu-k → Ee Kiszolgálóút nyomvonalának módosítása miatt kerül átsorolásra a terület	

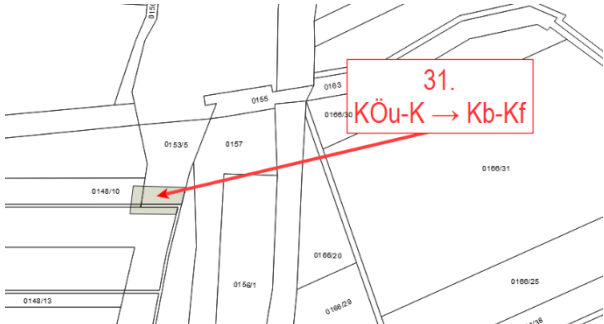
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
24	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	5952,024 m ² = 0,595 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			24. KÖu-K → Kb-Kf A területfelhasználás racionalizálása. Jelenleg napelem park található a területen, ezért indokolt az átminősítése. Környezetre gyakorolt hatás: semleges, jelenlegi területfelhasználáshoz igazítjuk a területet.	

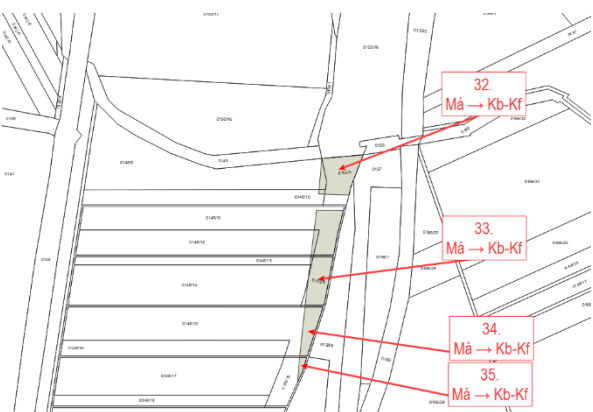
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
25	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	8940,677 m ² = 0,894 ha
26	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	96926,428 m ² = 9,693 ha
27	0148/6, 0148/23, 0148/25, 0153/12-13	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	37497,856 m ² = 3,75 ha

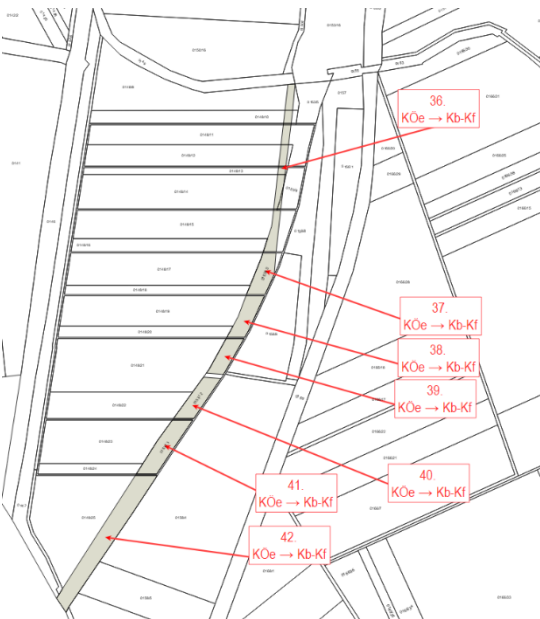
Tervezett állapot	Változás indoklása
	25-27. Ma → Kb-Kf A területfelhasználás racionalizálása. Jelenleg napelem park található a területen, ezért indokolt az átminősítése. Környezetre gyakorolt hatás: semleges, jelenlegi területfelhasználáshoz igazítjuk a területet.

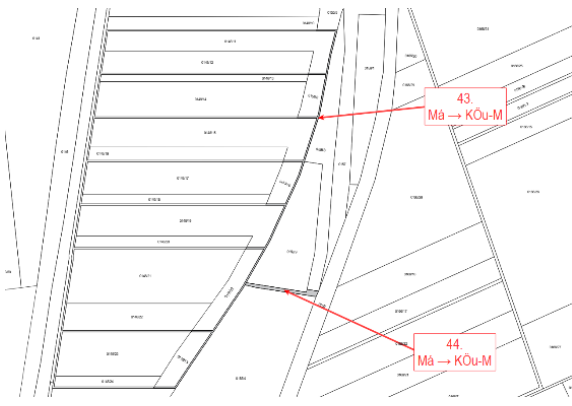
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
28	0147	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	Vízgazdálkodási terület – folyómeder és árvízvédelem terület	271,489 m ² = 0,027 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			28. KÖu-K → Vg A terület átminősítésére az kiszolgáló út nyomvonalának módosítása miatt szükséges.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
29	0148/3	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – mezőgazdasági feltáróút	3263,123 m ² = 0,326 ha
30	0148/21	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – mezőgazdasági feltáróút	1508,085 m ² = 0,151 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			29-30. Ma → KÖu-M Önkormányzat döntése alapján történt változás, mely során az érintett ingatlanon kiszolgáló út létesítését kérvényezte	

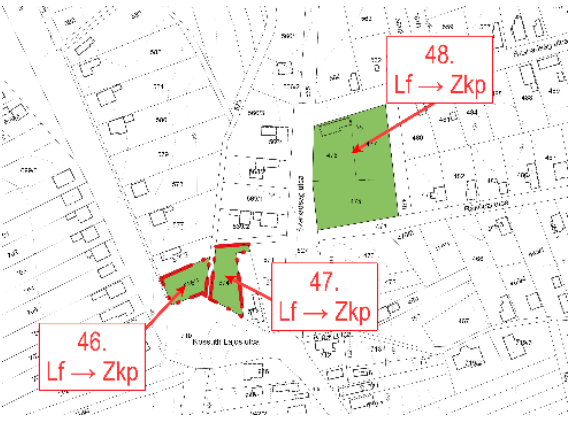
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
31	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	626,796 m ² = 0,063 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			31. KÖu-K → Kb-Kf A területfelhasználás racionalizálása. Jelenleg napelem park található a területen, ezért indokolt az átminősítése. Környezetre gyakorolt hatás: semleges, jelenlegi területfelhasználáshoz igazítjuk a területet.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
32	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	1950,059 m ² = 0,195 ha
33	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	3066,978 m ² = 0,307 ha
34	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	921,126 m ² = 0,092 ha
35	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	150,09 m ² = 0,015 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			32-35. Má → Kb-Kf A területfelhasználás racionalizálása. Jelenleg napelem park található a területen, ezért indokolt az átminősítése. Környezetre gyakorolt hatás: semleges, jelenlegi területfelhasználáshoz igazítjuk a területet.	

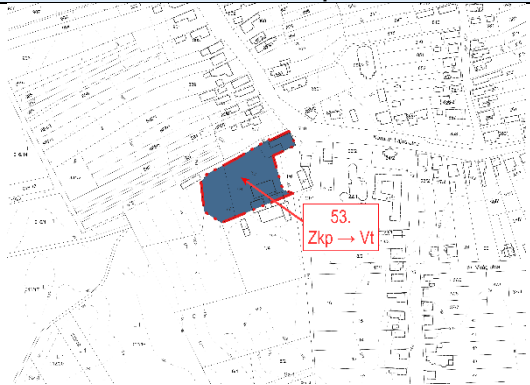
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
36	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	2619,456 m ² = 0,262 ha
37	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	1471,205 m ² = 0,147 ha
38	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	1472,088 m ² = 0,147 ha
39	0148/6, 0148/9-21, 0153/5, 0153/8, 0153/10, 0153/12,	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	1251,397 m ² = 0,125 ha
40	0148/6, 0148/23, 0148/25, 0153/12-13	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	1597,128 m ² = 0,16 ha
41	0148/6, 0148/23, 0148/25, 0153/12-13	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	2274,991 m ² = 0,227 ha
42	0148/6, 0148/23, 0148/25, 0153/12-13	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	+
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			36-42. KÖe → Kb-Kf A területfelhasználás racionalizálása. Jelenleg napelem park található a területen, ezért indokolt az átminősítése. Környezetre gyakorolt hatás: semleges, jelenlegi területfelhasználáshoz igazítjuk a területet.	

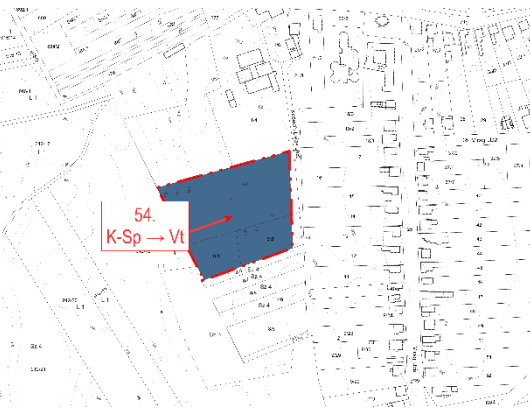
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
43	0153/6	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – mezőgazdasági feltáróút	1538,465 m ² = 0,154 ha
44	0158/10	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – mezőgazdasági feltáróút	484,53 m ² = 0,048 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			43-44. Má → KÖU-Mg Önkormányzat döntése alapján történt változás, mely során az érintett ingatlanon kiszolgáló út létesítését kérvényezte.	

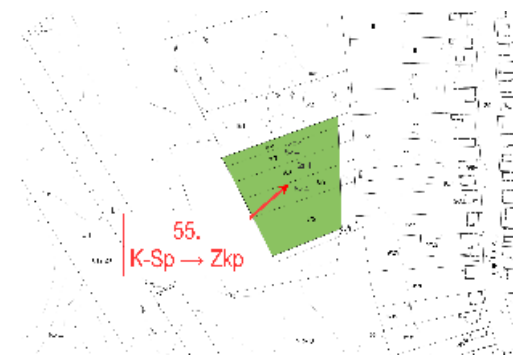
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
45	0162/33-34	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	81419,157 m ² = 8,142 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			45. Má → Ee A 2018. évi CXXXIX. törvény 29. § alapján: Az erdők övezetébe tartozó területeket az adott településnek a településrendezési tervében legalább 95%-ban erdőterület övezetbe kell sorolnia. A terület erdők övezetével érintett fásított terület. Az átsorolását a további módosítások biológiai aktivitásértékének javítása, valamint a 16. módosítás +25% erdőterület növekmény miatt is indokolt.	

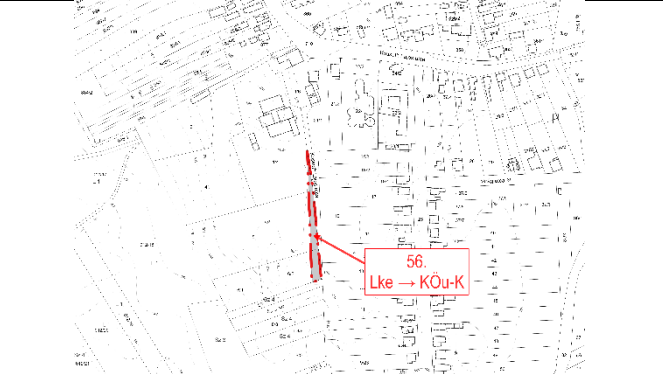
#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
46	576/1	Falusias lakóterület	Zöldterület - közpark	764,841 m ² = 0,076 ha
47	574	Falusias lakóterület	Zöldterület - közpark	991,679 m ² = 0,099 ha
48	475-477	Falusias lakóterület	Zöldterület - közpark	4908,536 m ² = 0,491 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			46-48. Lf → Zkp Az önkormányzat kérése alapján történt változás, mely a terület övezeti besorolás racionalizálását kérte. A közparki besorolást a magasabb rendű jogszabályok indokolják.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
49	877-883	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	6547,399 m ² = 0,655 ha
50	855, 856/1, 859/2-4, 860	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	10235,967 m ² = 1,024 ha
51	1/4, 3, 4	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	17696,7 m ² = 1,77 ha
52	20, 21/1-2, 22/1-2, 23/2, 24/2	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	11435,131 m ² = 1,144 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			49-51. Lke → Vt Önkormányzat döntése alapján történt változás, mely a terület övezeti besorolás racionalizálását kérte.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
53	1/4, 4	Zöldterület - közpark	Településközponti vegyes	5463,929 m ² = 0,546 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			53. Zkp → Vt Önkormányzat döntése alapján történt változás, mely a terület övezeti besorolás racionalizálását kérte.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
54	5, 6/1-2	Különleges beépítésre szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Településközponti vegyes	12332,641 m ² = 1,233 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			54. K-Sp → Vt Önkormányzat döntése alapján történt változás, mely a terület övezeti besorolás racionalizálását kérte.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
55	8/5-9	Különleges beépítésre szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Zöldterület - közpark	7179,614 m ² = 0,718 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			55. K-Sp → Zkp Önkormányzat kérése alapján történt változás, mely a terület övezeti besorolás racionalizálását kérte. A közparki besorolást a magasabb rendű jogszabályok indokolják.	

#	Érintett ingatlanok helyrajzi száma	Jelenlegi terület-felhasználási egység	Tervezett terület-felhasználási egység	Terület nagysága
56	1/4, 5, 6/2	Kertvárosias lakóterület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	884,653 m ² = 0,088 ha
Tervezett állapot			Változás indoklása	
			56. Lke → KÖu-K Önkormányzat kérése alapján történt változás, mely a terület övezeti besorolás racionalizálását kérte. A terület megfelelő megközelítése érdekében szükséges egy megfelelő szélességű kiszolgálóút kialakítása.	

9.2 A terv megvalósulásával közvetlenül vagy közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők, okok feltárása

9.2.1 Természeti erőforrás közvetlen igénybevételét vagy környezetterhelést közvetlenül előidéző tényezők

A talajt érő közvetlen hatások:

Az előző fejezetben bemutatott változásokat a Trt-t készítő település tervezési mérnökök munkája előzte meg. Döge település struktúrája kis mértékben változik. Új funkciók kerülnek bevezetésre, az új Trt. követi az ide vonatkozó jogszabályi változásokat. Változnak a meglévő terület felhasználási módok és arányok. Viszont kijelenthető, hogy a tervezett változások a környezeti elemekre gyakorolt hatása nem jelentős. A tervezett változások hatása legtöbbször semleges. Az emberre gyakorolt hatása a tervezett Trt. változásának semleges, többször előnyös. (Zöldfelületek aránya nő meg, erdőfelületek, közparkok, szabadidős területek, alakulnak ki) Több változás a kialakult állapotokat legalizálja, a használatuknak megfelelő övezeti besorolás változással.

A Trt. változása környezeti elemekre vonatkozóan

Hatásviselők	TRT. tervezett változása alapján
Talaj	- termőképesség javul, - szántóföldi kemikáliák használata kismértékben csökkenhet, - tápanyag hasznosítás növekszik, - vízháztartás javul, - deflációs hatás csökken.
Felszín alatti víz	- talajvíz szintje hosszabb távon csökkenhet
Élővilág (ökoszisztémák)	- számottevő zavarással nem kell számolni
Ember	- szálló por mennyisége a légtérben csökken, zöldfelületek jöhetnek létre - defláció csökkenhet a térségben. - levegő és az élővilág kedvező hatása miatt életfeltételek javulnak.
Települési környezet	- életminőség javulhat. - nagyobb bevételek a településen - turizmus növelése - új gazdaságélénkítő beruházások jöhetnek létre
Táj	- Növényzet borítása kismértékben változhat. Nem minősül jelentős változásnak.

9.2.2 Közvetve környezeti hatást kiváltó tényezők

- Havária esetén a talaj, illetve felszín alatti vizek bemosódás miatt közvetve szennyeződhetnek.
- Amennyiben építkezés valósulna meg, az építés kapcsán az építési terület megközelítését, a ki-beszállítást biztosító utak környezetében a forgalomátrendeződés következtében levegőszennyezettség változás várható
- Az élővilág szempontjából közvetett hatásoknak tekinthetők az esetleges levegő- és talajszennyezés hatása

9.3 A terv megvalósítása esetén várható, a környezetet érő hatások, környezeti következmények előrejelzése

9.3.1 Jól azonosítható környezet igénybevételek vagy terhelések

9.3.1.1 A környezeti elemekre gyakorolt hatás (földre, levegőre, vízre, élővilágra, épített környezetre, ez utóbbi részeként az építészeti és régészeti örökségre)

Földre

Az esetleges építkezéskor a talajtakarót a tereprendezés miatt kismértékben megváltoztatják. Ma még talajjal fedett területsávok eredeti funkciója megváltozik, építés számára igénybe vett területté válnak, ami a felszínüket fedő humuszos talaj letermelését, mentését és újrahasznosítását igényli majd.

Levegőre

Az esetleges építkezéskor nem jelentős légszennyezés növekedéssel kell számolni üzemeltetés során enyhe növekedés várható a kiszolgáló személyzethez, illetve a gyengén megnövekedett forgalom növekedése miatt.

A levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról a 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet előírásai rendelkeznek. A levegőterheltségi szint határértékeit és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeit a 71/2012. (VII.16.) VM rendelet által módosított 4/2011. (I.14.) VM rendelet határozza meg, melynek egészségügyi határértékeit a rendelet 1. számú melléklete alapján alábbi táblázat

Légszennyező anyag	Határérték [µg/m³]						
	órás		24 órás		éves		Veszélyességi fokozat
[CAS szám]	Határérték	Tűrőhatár	Határérték	Tűrőhatár	Határérték	Tűrőhatár	
Kén-dioxid [7446-09-5]	250 a naptári év alatt 24-nél többször nem léphető túl	150 ¹	125 a naptári év alatt 3-nál többször nem léphető túl		50 (Meghatározására alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább 8 héten keresztül végzett mérés.)		III.
Nitrogén-dioxid [10102-44-0] (Új kibocsátás-csökkentő intézkedési terv készítésénél a nitrogén-dioxid határértéket kell figyelembe venni.)	100 a naptári év alatt 18-nál többször nem léphető túl	50% ²	85		40 (Meghatározására alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább 8 héten keresztül végzett mérés.)	50% ²	II.

Szén-monoxid [630-08-0]	10 000		5 000 (Napi 8 órás mozgó átlagkoncentrációk maximuma, amelyet az óras átlagok alapján készített 8 órás mozgó átlagértékekből kell kiválasztani. Például bármelyik nap első vizsgálati periódusa a megelőző nap 17 órától az adott nap 1 óráig tart. Bármelyik nap utolsó vizsgálati periódusa az adott napon 16 órától 24 óráig tart.)	60% ¹	3 000		II.
Szálló por (PM ₁₀)			50 a naptári év alatt 35-nél többször nem léphető túl	50% ¹	40 (Meghatározására alkalmazott mérési program: folyamatos mérés vagy legalább heti egy- egy, véletlenszerűen kiválasztott 24 órás mérés, egyenletesen elosztva az év során; vagy az év során egyenletesen elosztott, legalább nyolc héten keresztül végzett 24 órás mérés.)	20% ¹	III.

A légszennyezettség egészségügyi határértékei (µg/m³)

Légszennyező anyag	Órás	24 órás	Éves	Veszélyességi fokozat
Kén-dioxid	250	125	50	III.
Nitrogén-dioxid	100	85	40	II.
Szén-monoxid	10.000	5.000	3.000	II.
Szálló por PM ₁₀	-	50	40	III.
Ólom	-	-	0,3	I.
Higany	-	-	1	I.
Benzol	-	-	5	I.
Nitrogén-oxid*	200	150	-	II.

*Tervezési irányérték a 71/2012. (VII.16.) VM rendelet által módosított 4/2011.(I.14.) VM rendelet alapján

Felszíni- és felszín alatti vizekre, talajra

Az esetleges építkezés közben a képződött víz talajba, vagy felszíni vízbe kerülését minden lehetséges műszaki eszközzel meg kell akadályozni. Felszíni vízbe használt és tisztított szennyvizek a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XIII.25.) KvVM rendelet előírásainak teljesülése esetén vezethetők.

Kivitelezés közben a talaj szennyeződhet a gépjárművekből műszaki probléma esetén kikerülő olajtól, nagyobb olajszennyezésre nem kell számítani előfordulása havi eseménynek számít. Az altalaj szennyezése az építés és az üzemelés során használt, illetve közlekedő gépek esetleges meghibásodása esetén fordulhat elő, de ennek káros hatásai a szennyezett talaj és felitató anyag összegyűjtése esetén minimálisra mérsékelhető.

Zajállapotra

Települési környezeti zajvédelem követelményeit a zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet és a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM EüM együttes rendelet előírásai határozzák meg.

Amennyiben az gazdasági területek bővítése megtörténik, a távlatban várható zajterelés csökkentése érdekében a tájba illesztést is elősegítő 3 szintes növényzettel megoldható. Előre láthatóan nem szükséges zajárnyékoló falak elhelyezésre mivel a zajárnyékoló fal a tájba illesztést is akadályozná.

9.3.1.2 A környezeti elemek rendszereire, folyamataira, szerkezetére, különösen a tájra, településre, klímára, természeti (ökológiai) rendszerre, a biodiverzitásra gyakorolt hatás

A rendezési terv olyan léptékű fejlesztést nem tartalmaz, mely a fent leírtakra hatással lenne.

9.3.1.3 A Natura 2000 területek állapotára, állagára és jellegére, valamint e területeken lévő élőhelyek és fajok kedvező természetvédelmi helyzete megmaradásának, fenntartásának, helyreállításának, fejlesztésének lehetőségeire gyakorolt hatás.

A tervezett fejlesztések, változások Natura 2000-es területekre hatással nem lesznek.

9.3.1.4 Az érintett emberek egészségi állapotában, valamint társadalmi, gazdasági helyzetében - különösen életminőségében, kulturális örökségében, területhasználata feltételeiben - várhatóan fellépő változások

A tervezett fejlesztések társadalmi, gazdasági helyzet szempontjából – és így az életminőség szempontjából is – pozitív változásoknak tekinthető. Új gazdasági területek jönnek létre a már meglévő vállalkozások mellett így adva lehetőséget a fejlesztésre. Új gazdasági területeket jelölnek ki jövőbeni beruházás alapjaként. Kulturális örökségben változás nem várható.

9.4 A közvetett módon hatást kiváltó tényezők hatásai

9.4.1 Új környezeti konfliktusok, problémák megjelenése, meglévők felerősödése

Környezeti konfliktusokkal nem számítunk a változások kapcsán.

9.4.2 A helyi adottságoknak megfelelő optimális térszerkezettől, területfelhasználási módtól való eltérés fenntartására vagy létrehozására

A rendezési terv figyelembe veszi és a tervezés során alkalmazkodik a már kialakult terület felhasználáshoz, térszerkezethez.

9.4.3 A táj eltartó képességéhez alkalmazkodó helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományok gyengítése

A településszerkezeti terv és a szabályozási terv biztosítja a jelen módosítások megvalósításához szükséges területet és tervi szinten a szükséges környezeti feltételeket. A projekt megvalósítása a szomszédos területek használatának és építhetőségének szabályozását nem befolyásolja. A fejlesztés a helyi társadalmi-kulturális, gazdasági-gazdálkodási hagyományokat nem gyengíti, a hatásokat értékelve inkább erősíti azok érvényesülését.

9.4.4 A természeti erőforrások megújulásának korlátozása

A természeti erőforrások megújulását nem akadályozza a terv.

9.4.5 A nem helyi természeti erőforrások jelentős mértékű használata vagy a helyi természeti erőforrások túlnyomóan más területen való hasznosítása

Nem helyi természeti erőforrások használata a kivitelezés anyagszükségletei (bányák, mint anyagnyerő helyek) miatt nem jelentős. Az építésen kívül más területhasználathoz, más tevékenységhez nem helyi természeti erőforrás használata nem várható.

9.5. A környezeti következmények alapján a terv értékelése

Az ismertetett környezeti következmények alapján a következők állapíthatók meg: A tervezett területváltozások, környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból megvalósítható. A változások megfelelnek a vonatkozó jogszabályokban foglalt előírásoknak. A tervezett létesítmény környezeti hatása a megfelelő intézkedések érvényesítésével nem jelentős. Összességében megállapítható, hogy a terv megvalósításának környezetvédelmi következményei a beépített terület, lakókörnyezetet nem befolyásolja negatívan, az emberre gyakorolt hatások szempontjából kedvező.

9.6 A területi változás ismertetése

A településrendezési terv elsődleges feladatának tekinti a már kialakult állapot fenntartását, a környezeti állapot legalább szinten tartása, de inkább javítása mellett. Olyan beavatkozásokat, melyek a kialakult természeti-környezeti állapotra negatív, vagy visszafordíthatatlan hatással lenne, nem tartalmaz. Figyelembe veszi a természetvédelem érdekeit, mindezek érdekében lehatárolásra kerültek a védett és természet megőrzési területeket. A terv készítése során a tervezett fejlesztések a már kialakult épített és természeti környezet figyelembevételével történtek, az országos és térségi érdek összehangolása mellett.

A terv, illetve program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezetre káros hatások elkerülésére, csökkentésére vagy ellentételezésére vonatkozó, a tervben, illetve programban szereplő intézkedések környezeti hatékonyságának értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre;

A településrendezési terv a helyi építési előírásokban meghatározza mindazokat a feltételeket, amelyek együttes betartásával lehet az adott építési övezetben, övezetben építési, fejlesztési tevékenységet végezni. A terv olyan léptékű fejlesztéseket nem irányoz elő melyek a környezetre káros hatással lennének.

A terv, illetve a program megvalósítása következtében várhatóan fellépő környezeti hatásokra vonatkozóan a tervben, illetve programban szereplő monitorozási javaslatok értékelése, javaslatok egyéb szükséges intézkedésekre;

A terv megvalósulása során negatív irányú, a természetet, ökoszisztémát, embert érintő hatással nem számolunk. A megvalósulás során a településrendezési tervben leírtak betartandók, valamint az egyes létesítmények megépítéséhez kapcsolódó jogszabályok, magasabb rendű tervek, tanulmányok, koncepciók betartandók.

Sorszám	Jelenlegi	Tervezett	Föld	Víz	Levegő	Települési környezet	Ökológiai rendszer	Ember	Összegzés
1	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	+	+	+	+	+	+	
2	Üdülőházas üdülőterület	Védelmi célú erdőterület	+	+	+	+	+	+	
3	Üdülőházas üdülőterület	Védelmi célú erdőterület	+	+	+	+	+	+	
4	Üdülőházas üdülőterület	Falusias lakóterület	0	0	0	0	0	0	
5	Üdülőházas üdülőterület	Falusias lakóterület	0	0	0	0	0	0	
6	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	+	+	+	+	+	+	
7	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	+	+	+	+	+	+	
8	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	+	+	+	+	+	+	
9	Egyéb erdőterület	Védelmi célú erdőterület	0	0	0	0	0	0	
10	Egyéb erdőterület	Védelmi célú erdőterület	0	0	0	0	0	0	
11	Különleges beépítésre szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	
12	Falusias lakóterület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	

13	Általános mezőgazdasági terület	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	
14	Egyéb ipari gazdasági terület	Különleges beépítésre szánt – Mezőgazdasági üzemi terület	0	0	0	0	0	0	
15	Különleges beépítésre nem szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	
16	Egyéb erdőterület	Egyéb ipari gazdasági terület	-	-	-	-	-	-	
17	Vízgazdálkodási terület – folyómeder és árvízvédelem terület	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	
18	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
19	Általános mezőgazdasági terület	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	
20	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	Általános mezőgazdasági terület	0	0	0	0	0	0	
21		Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	
22	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	+	+	+	+	+	+	
23	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	Egyéb erdőterület	+	+	+	+	+	+	
24	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
25	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
26	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
27	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
28	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	Vízgazdálkodási terület – folyómeder és árvízvédelem terület	0	0	0	0	0	0	
29	Általános mezőgazdasági terület	Közúti közlekedési terület – mezőgazdasági feltárási út	0	0	0	0	0	0	
30	Általános mezőgazdasági terület	Közúti közlekedési terület – mezőgazdasági feltárási út	0	0	0	0	0	0	
31	Közúti közlekedési terület – kiszolgáló út	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
32	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
33	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
34	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
35	Általános mezőgazdasági terület	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
36	Egyéb közlekedési terület – kötöttpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	

37	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
38	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
39	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
40	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
41	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
42	Egyéb közlekedési terület – kötőtpályás közlekedés	Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület	0	0	0	0	0	0	
43	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – mezőgazdasági feltáróút	0	0	0	0	0	0	
44	Általános mezőgazdasági terület	Közüti közlekedési terület – mezőgazdasági feltáróút	0	0	0	0	0	0	
45	Általános mezőgazdasági terület	Egyéb erdőterület	+	+	+	+	+	+	
46	Falusias lakóterület	Zöldterület - közpark	+	+	+	+	+	+	
47	Falusias lakóterület	Zöldterület - közpark	+	+	+	+	+	+	
48	Falusias lakóterület	Zöldterület - közpark	+	+	+	+	+	+	
49	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	0	0	0	0	0	0	
50	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	0	0	0	0	0	0	
51	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	0	0	0	0	0	0	
52	Kertvárosias lakóterület	Településközponti vegyes	0	0	0	0	0	0	
53	Zöldterület - közpark	Településközponti vegyes	0	0	0	0	0	0	
54	Különleges beépítésre szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Településközponti vegyes	0	0	0	0	0	-	
55	Különleges beépítésre szánt – sportolási és szabadidő eltöltés céljára szolgáló terület	Zöldterület - közpark	+	+	+	+	+	+	
56	Kertvárosias lakóterület	Közüti közlekedési terület – kiszolgáló út	0	0	0	0	0	0	

Alkalmazott jelrendszer: + gyenge kapcsolat, csak részben járul hozzá a környezeti elem védelméhez

++ erős kapcsolat, hozzájárul a környezeti elem védelméhez

0 bizonytalan megítélésű vagy nem létező kapcsolat

- gyenge kapcsolat, negatív hatást gyakorol a környezeti elemre

A Trt. változása környezeti elemekre vonatkozóan

Hatásviselők	TRT. tervezett változása alapján
Talaj	- termőképesség javul, - szántóföldi kemikáliák használata kismértékben csökkenhet, - tápanyag hasznosítás növekszik, - vízháztartás javul, - deflációs hatás csökken.
Felszín alatti víz	- talajvíz szintje hosszabb távon csökkenhet
Élővilág (ökoszisztémák)	- számottevő zavarással nem kell számolni
Ember	- szálló por mennyisége a légtérben csökken, zöldfelületek jöhetnek létre - defláció csökkenhet a térségben. - levegő és az élővilág kedvező hatása miatt életfeltételek javulnak.
Települési környezet	- életminőség javulhat. - nagyobb bevételek a településen - turizmus növelése - új gazdaságélénkítő beruházások jöhetnek létre
Táj	- Növényzet borítása kismértékben változhat. Nem minősül jelentős változásnak.

10. KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ

Ezen környezeti értékelés Döge Településrendezési tervéhez készült, mint különálló munkarész. Minden tervezési munkánál fő szempont volt a magasabb szintű terveknek való megfelelés, a hatályos jogszabályok betartása, valamint a fenntartható fejlődés programjának településre vonatkozó betartása. Ennek érdekében a terv fontos részét képezi a védett természeti értékek megóvását, fennmaradásának biztosítását.

A meglévő övezetek kialakításánál figyelembe, hogy a környezeti elemek, ökológiai rendszerek minél kevésbé sérüljenek. Ahol ennek a lehetősége fennáll, javaslatokat fogalmaztunk meg, hogy minél kisebb kockázatot jelentsen.

A terv elkészültével kijelenthető, hogy a tervezett fejlesztések területeinek kijelölésénél mind a magasabb rendű tervek, programok, koncepciók által előírtak be lettek tartva, mind pedig figyelembe lett véve a fejlesztés által bekövetkezett változtatások településre gyakorolt hatása. Biológiai aktivitásérték csökkenés a gazdasági terület kijelölése miatt vissza lett pótolva új nagy biológiai aktivitási értékkel rendelkező területek kijelölésével.

Nyíregyháza 2024.08.28.



Rákó István

SZKV-hu/09-0439, SZKV-le/09-0439
SZKV-vf/09-0439, SZKV-zr/09-0439
Környezetgazdálkodási-környezetvédelmi
szakmérnök



Zsila László

Okleveles táj-és Kertépítész mérnök
TK 09-0583



Szekrényes Károly Csaba

RKKVA-A-26/2011
Környezetmérnök
Könnyűipari környezetmérnök